



HES-COMGEO spol. s r.o.

✉ Kostiviarska cesta 4
SK-974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

☎ (+421)-48-4285 153

☎ (+421)-48-4285 154

e-mail:

hes-comgeo@hes-comgeo.sk



Agrobell s.r.o.

Ing. Miroslav Belička
konateľ spoločnosti

✉ Sládkovičova 8
962 31 Sliač
Slovenská republika



SLIAČ

Rekonštrukcia potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá



Zámer

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V Banskej Bystrici, júl 2012

Obsah

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	4
1. Názov	4
2. Identifikačné číslo.....	4
3. Sídlo	4
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	4
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	4
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	5
1. Názov	5
2. Účel.....	5
3. Užívateľ.....	5
4. Charakter navrhovanej činnosti.....	5
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	5
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	6
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	6
8. Stručný opis technického a technologického riešenia.....	6
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....	11
10. Celkové náklady.....	12
11. Dotknutá obec.....	12
12. Dotknutý samosprávny kraj	12
13. Dotknuté orgány.....	12
14. Povoľujúci orgán	12
15. Rezortný orgán	12
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	13
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	13
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA.....	14
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	14
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.....	23
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	25
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.....	28
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	32
1. Požiadavky na vstupy	32
2. Údaje o výstupoch.....	33
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	36

4. Hodnotenie zdravotných rizík	41
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	42
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.	42
7. Predpokladané vplyvy presahujúci štátne hranice.....	44
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	44
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	44
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	44
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	45
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	45
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	46
V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU.....	49
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	49
2. a 3. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty a zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	49
VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	51
VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU.....	52
VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	53
IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	53

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

Agrobell s.r.o.

2. Identifikačné číslo

36052035

3. Sídlo

Sládkovičova 8
962 31 Sliač

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

meno:	Ing. Miroslav Belička
funkcia:	konateľ spoločnosti
adresa:	Sládkovičova 8, 962 31 Sliač
telefón:	045/5442 415
e-mail:	agrobell@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

meno:	Ing. Miroslav Belička
adresa:	Sládkovičova 8, 962 31 Sliač
telefón:	045/5442 415
e-mail:	agrobell@gmail.com
miesto na konzultácie:	Sládkovičova 8, 962 31 Sliač

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Rekonštrukcia potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá, Sliač

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je zriadenie potravinárskej prevádzky v existujúcich priestoroch, ktoré budú zrekonštruované, v areáli spoločnosti Agrobell s.r.o., Sliač. Jedná sa o porážku dobytku a ošípaných, rozrábku mäsa, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky.

3. Užívateľ

Agrobell s.r.o., Sliač

4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť predstavuje novú činnosť.

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8:

- tabuľky č. 12 – potravinársky priemysel:
 - položka č. 2 – bitúnky a mäsokombináty, hydinské závody s kapacitou – bez limitu, časť B - zisťovacie konanie

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Banskobystrický
 Okres: Zvolen
 Obec: Sliač
 Katastrálne územie: Rybáre

Dotknuté parcely:

Parcela	Druh a spôsob využitia pozemku	Výmera parcely (m ²)	Príslušnosť k ZÚO		Vlastník
			Zastavané územie	Mimo zast. územie	
1379	Zastavané plochy a nádvoria	983		✓	Agrobell s.r.o.
1378/1	Ostatné plochy	23 030		✓	Agrobell s.r.o.

Pozn.: uvedené podľa registra C, Úradu geodézie, kartografie a katastra SR

Navrhovaná činnosť je umiestnená južne od mesta Sliač, v k.ú. Rybáre. Dotknuté parcely Katastrálny úrad eviduje v katastri nehnuteľností C ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy umiestnené mimo zastavaného územia mesta (viď tabuľku vyššie). Vlastníkom uvedených pozemkov je spoločnosť Agrobell s.r.o., Sliač. Plánovaná prevádzka bude situovaná na severozápadnej strane murovanej maštale, v ktorej je chov hovädzieho dobytku.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je prílohou 1 Zámeru.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín zahájenia výstavby:	2012
Termín dokončenia výstavby:	6/2013
Termín začatia prevádzky:	8/2013
Termín ukončenia prevádzky:	predpokladá sa trvalá prevádzka

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Z dôvodov limitujúcich možnosti variantného riešenia navrhovanej činnosti navrhovateľ požiadal listom zo dňa 9.7.2012 Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa § 22, ods. 7, zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolen listom č. A/2012/01584/Up/Mar z dňa 10.7.2012 podľa § 22 ods. 7 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru (viď textovú prílohu zámeru). Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil. Zároveň však upozornil, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa tohto zákona.

Navrhovaná činnosť je posudzovaná okrem **nulového variantu** (tzn. stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) **v jednom variante činnosti**.

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Cieľom investora je rekonštrukcia potravinárskej prevádzky v areáli Agrobell s.r.o., Sliač podľa nariadenia vlády č. 359/2011 z 19.10.2011: porážku dobytky a ošipáných, rozrábku mäsa, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky.

Plánovaná prevádzka bude na severozápadnej strane murovanej maštale, v ktorej je chov hovädzieho dobytky. Upraví sa prízemné dosiaľ len ojedinele využívané priestory na podobný účel, oddelené od maštale murovanou 50 cm hrubou stenou. Ku tomuto stavebnému objektu sa na JZ strane, kde je teraz kovový prístrešok pristaví porážkareň a na SZ strane, kde je unimobunka malopredajňa so sociálnou časťou.

Predpokladá sa porážka 1-2 ks dobytky alebo ošipáných týždenne a následne rozrábka mäsa aj so spracovaním na najjednoduchšie mäsové výrobky.

Mäso a mäsové výrobky sa budú skladovať v chladiarni. V oddelenej časti bude miestnosť na spracovanie mlieka, z ktorého sa budú vyrábať syry a iné mliečne výrobky. Skladovať sa budú vo vedľajšej chladiarni.

V severozápadnej prístavbe bude malopredajňa, vyzrievanie syra a šatňa s hygienickou časťou.

Nová zastavaná plocha prístavbami je $33+45 = 78 \text{ m}^2$, predtým prístrešok $20+40=60 \text{ m}^2$.

Pôvodná zástavba má 77 m^2 .

Stavebno-technické riešenie stavby

Využitie budú existujúce priestory na zastavanej ploche cca $18,8 \times 4,10 = 77 \text{ m}^2$. Boli to miestnosti pôvodne určené na prípravu krmiva a distribúciu mlieka. Prízemie pod poschodovou časťou má svetlú výšku miestnosti $3,45 \text{ m}$ so stropom zo železobetónovej dosky. Táto časť sa upraví na spracovanie mlieka a na 2 menšie miestnosti chladenia mäsa a mliečnych výrobkov. Nižšia prízemná stavba má svetlú výšku miestností $2,88 \text{ m}$, je predelená nenosnou murovanou priečkou, ktorá sa vybúra a celá zväčšená miestnosť bude ako rozrábka mäsa,

jeho delenie a čiastočné spracovanie na jednoduché výrobky. Tu je zachovaná v dobrom stave keramická dlažba v podlahe a kanalizačná vpusť dopojená kanalizačnou prípojkou do blízkej žumpy.

Vo všetkých miestnostiach sa zamurujú nepotrebné dverné a okenné otvory a vybúrajú sa nové. Osadia sa nové plastové okná a dvere. Steny a stropy sa obložia metalickými sendvičovými panelmi.

Navrhnuté dve prístavby budú na nových základoch - betónových pásoch. Na JZ strane sa odstráni terajší prístrešok a na SZ strane unimobunka. Nová porážkareň bude mať na základových pásoch zmontovanú celozvarovanú oceľovú kostru, ktorá bude zvnútra opláštená vodorovnými sendvičovými panelmi hr. 80 mm. V obvodovom plášti budú vstupné dvojkrídlové vonkajšie dvere a dve okná 1,50x1,5 m. Cez murovanú obvodovú stenu sa vybúra dverný spojovací otvor do susednej rozrábky mäsa. V porážkárni bude nad podhlľadom zo sendvičov panelov oceľový nosník a na ňom pevná elektricky ovládaná kladka. Strecha bude pultová – trapézový plech na oceľových väzničkách.

Predajňa so sociálnou časťou bude mať steny murované z pórobetónových tvárnic hrúbky 375 mm. Vnútorne deliace priečky budú montované z týchto panelov hrúbky 100 mm. Murované steny budú ukončené železobetónovými vencami, na ktoré sa zmontuje drevený strop a šikmý pultový krov podobný ako na jestvujúcej stavbe. V strope bude zateplenie a na streche plechová krytina na latovaní.

V prístavbách budú nové okná a vonkajšie dvere plastové do porážkárne dvojkrídlové kovové. Do chladiarne budú špeciálne vnútorné dvere. Pôvodné vonkajšie omietky sú poškodené, preto sa otlčú a vyhotovia sa nové dvojvrstvé tak ako na nových prístavbách. Všade budú nové podlahy - keramické dlažby protišmykové vyspádované do podlahových vpustí. V chladiarnach bude v podlahách dostatočná tepelná izolácia.

Statické posúdenie

V strednej časti sa nosné konštrukcie nemenia. Vybúrajú sa len otvory pre dvere a okno v obvodovej murovanej stene. Nad búranými otvormi sa osadia keramické preklady. Nepotrebné dverné a okenné otvory sa zamurujú tehľami alebo pórobetónovými tvárnicami. Stropy, ktoré sú železobetónové dosky sa priťažia ľahkými sendvičovými panelmi a v chladiarni mäsa kovovými závesmi, hákmi na mäso. Železobetónová doska je v dvojpodlažnej časti pod podlahou poschodia, kde bolo pôvodne skladované obilie, takže jej únosnosť je dostatočná.

Nová prístavba bude mať murované steny z pórobetónových tvárnic hr. 375 mm, ktoré sa ukončia železobetónovými vencami. Nad nimi sa na rozpätie 3,50 m namontuje drevený strop a šikmá pultová strecha z drevených krokiev; strop budú tvoriť klieštiny 2x50x120 mm a krokvy z prierezu 80x150 mm. Uložené budú na pomúrniciach nad novou a pôvodnou stenou. Strop bude zaťažovaný len tepelnou izoláciou z minerálnej vlny a podhlľadom zo sádkokartónových dosiek alebo sendvičovými metalickými panelmi. Strešné krokvy budú zaťažované len plechovou krytinou na latovaní a klimatickým zaťažením snehom 1,0 kN/m².

Prístavba porážkárne bude mať nosnú konštrukciu oceľovú celozvarovanú z dutých uzavretých prierezov, stĺpov a rámových priečlív vodorovných aj šikmých, na ktoré sa zvnútra namontujú vodorovné montované sendvičové metalické panely. V stenách a strope sa budú sendvičové panely pripevňovať na existujúcu štítovú murovanú stenu, na vnútorný oceľový rám OR1 vo vzdialenosti 3,0 m a na krajný oceľový rám OR2. Medzi krajným rámom a murovanou štítovou stenou budú v strope dva oceľové nosníky na rozpätie 6,0 m zo zvarovaných valcovaných prierezov 2U160 box. Na jednom bude zavesený elektrický kladkostroj s nosnosťou 1000 kg= 10 kN.

Krytina nad touto prístavbou bude z trapézového plechu na oceľových väzničkách.

Oceľová konštrukcia bude mať stuženie (zavetrovanie) a bude zakotvená do murovanej štítovej steny pri obvodových stenách a v strešnej rovine.

Technické vybavenie

Terajšie priestory určené na prestavbu sú napojené na elektrickú energiu a jedna miestnosť má v podlahe vpusť na splašky odvádzané kanalizáciou do blízkej žumpy. V novej prevádzke budú všetky zariadenia napojené na elektrickú energiu vrátane chladenia, klimatizácie a vykurovania. Do prevádzky sa zavedie vodovod z vodomernej šachty zriadenej na blízkej vodovodnej trase a dorobí sa splašková kanalizácia s lapačom tukov a žumpou.

• napojenie na elektrickú energiu

V celej prevádzkarni bude potrebné z terajšieho hlavného rozvádzača, ktorý je umiestnený v skrini na obvodovej stene urobiť novú elektroinštaláciu so svetelnými a zásuvkovými rozvodmi podľa potreby a napojením technológie chladenia, klimatizácie, bojlerov na teplú vodu, elektrických radiátorov a iných zariadení.

predmetov. Celkový inštalovaný príkon pre túto prevádzku je 48/38 kW. Z uvedeného dôvodu bude potrebné prerobiť aj elektrickú vzdušnú prípojku a aj samotný hlavný rozvádzač.

Napäťová sústava v sieti: 3 PEN AC 50 Hz 400 / 230 V TN - C

Napäťová sústava vnútorné rozvody: 3 PE + N AC 50 Hz 400/ 230 V TN – S

Inštalovaný príkon Pi / Ps 48,0 / 38,0 kW

Zaradenie EZ podľa miery ohrozenia je podľa vyhlášky 508/ 2009 Z.z. príloha 1. časť III. zaradené do skupiny „A“ (miestnosť 1.01 a 1.02) a do skupiny „B“ ostatné priestory.

Elektrická prípojka

Elektrická prípojka bude robená z jestvujúceho vnútrostrediskového vzdušného rozvodu n.n. 4 x ALFE 50 cez poistkovú prípojkovú skrinku SPS2 s poistkami 3 x PN 00 /100 A gG a z podperného bodu je vedená vzdušná prípojka vodičmi 4 x ALFE 35 na nástrešník, z ktorého je cez pripojovacie svorky „C“ vedený kábel AYKY-J- 4B x 35 do hlavného rozvádzača. Ako hlavný istič v RH.1 bude použitý LST 80 A / 3.

Meranie spotreby EE je pre celé stredisko AGROBELL s.r.o. v trafostanici.

Hlavný rozvádzač RH.1

Rozvádzač je „OCP“ zapustený 600 x 900. Krytie rozvádzača musí byť zabezpečené IP 44 pri zatvorených dverách a IP 20 pri otvorených dverách. Ovládanie ohrevu TÚV bude riešené podľa návodu dodávateľa zariadenia pre ohrev TÚV prípadne aj podľa časovo závislého spínača podľa odberového diagramu EE.

Elektrická inštalácia technológie

Elektroinštalácia bude robená celoplastovými káblami CYKY príslušných dimenzií. Káble budú uložené v elektroinštalčných žlaboch po povrchu resp. pod omietkou. Ako rozvodné krabice pre montáž budú použité typy 6455 - 11 p s krytím IP 66. Ohrievače TÚV budú pripojené cez spínače pre montáž na povrch 25A / 400 V so svorkami PE + N.

Kladkostroj bude pripojený na EE cez spínač s uzamykateľnou nulovou polohou 25 A / 400 V typ JPU alebo JPZ s radením 1103, krytie IP 65. Varný kotol bude pripojený cez spínač JPD 63 A / 400 V radenie 1103 IP 65. Chladiaci agregát bude pripojený cez spínač JPD 25 A / 400 V radenie 1103 IP 65. Zásuvky v objekte budú umiestnené 1,5 m nad podlahou podľa požiadaviek usporiadania technologických zariadení budú použité zásuvky pre montáž na povrch alebo pod omietku 16 A / 250 V, krytie IP 44 pre zásuvkové rozvody budú použité rozvodné krabice 6455 - 11 p IP 66 (SEZ D. Kubín).

Všetky zásuvkové obvody a svetelný obvod č. 2. budú pripojené cez prúdové chrániče s max. menovitým rozdielovým vypínacím prúdom 30 mA.

Zásuvkové obvody v miestnosti č. 1.01 a 1.02 bude možné vypínať havarijnými tlačidlami.

Na pracovných stoloch v miestnosti 1.02 - rozrábka mäsa budú cez zásuvky IZG 1653 - 16 A / 400 V pripojené pracovné stroje - rezačka mäsa a miešačka mäsa. Osvetlenie bude riešené žiarivkovými svetidlami s kompaktnými a lineárnymi žiarivkami s krytím IP 65, IP 44 a IP 40. Ovládanie osvetlenia je robené spínačmi s krytím IP 40 a IP 44 s radením „1“, „5“, „6“, „7“ a „5A“. Núdzové osvetlenie bude zabezpečené žiarivkovými svetidlami s autonomnosťou 1. hod. s krytím IP 54 v miestnostiach 1.01, 1.02 a 1.05.

Ochrana pred prepätím je navrhovaná tak, že bude na vstupných svorkách RH.1 nainštalovaná ochrana triedy 1,2 (B,C) a v mieste spotrebiča citlivého na prepätie ochrana triedy 3. (D).

Elektroinštalácia v sprche

V sprche bude zvýšená ochrana pred zásahom elektrickým prúdom doplnkovým pospájaním a doplnková ochrana prúdovými chráničmi s menovitým vypínacím rozdielovým prúdom max. 30 mA pre všetky spotrebiče vč. osvetlenia. Pospájanie robiť vodičmi C Y zž. (kovové potrubia) typizovanými svorkami ZSA 1, (Z 58.00) pre kovové batérie použiť svorky ZS 4. Elektrické prístroje môžu byť pripojené len v priestore mimo zóny (býv. zóna 3.).

Ochranné pospájanie

Ochranné pospájanie bude robené pripojením na hlavnú uzemňovaciu prípojnicu pod hlavným rozvádzačom. Na svorku EPS budú pripojené kovové potrubia vodovodu a ostatné kovové konštrukcie objektu. Napojenie na jestvujúce uzemnenie bude robené vodičom Fe - Zn \varnothing 8 - 10 alebo vodičom CY 16- 25 zž. Doplnkové pospájanie robiť vodičmi C Y 4 zž. Pospájanie strojových zariadení bude robené na vonkajšie uzemňovacie svorky.

Bleskozvod a uzemnenie

Potravinárska prevádzkareň je súvisiaci prístavok hospodárskej budovy, kde bol bleskozvod a uzemnenie robený podľa noriem a predpisov platných v čase výstavby objektu. Priestor prístavku prevádzkarne bude riešený napojením na jestvujúcu zachytávajúcu sústavu vodičmi Fe - Zn \varnothing 8 alebo ALFE 42/7 (50-70) pripojením na zachytávacie vedenie a zvody, ktoré budú chránené do výšky 1,8 m ochrannými uholníkmi Fe - Zn 35 x 35 x 1700. Max. odpor uzemnenia pre jeden zvod môže byť 10 ohmov. Svorky a vedenie musia byť zbavené korózie, alebo musia byť vymenené. Pre nové zvody bude uzemnenie riešené strojenými uzemňovačmi ZT.2 alebo ZPT2, ktoré musia byť od objektu vzdialené 2 - 5 m a vzájomná vzdialenosť od seba 4 m alebo budú uzemňovače Fe - Zn 30 x 4 uložené v základoch časti prístavku. Ako podpery na tvarovanú plechovú strechu budú použité PV 23 a na zvislú stenu PV 01 vr.

- **napojenie na vodovod**

Do celej prevádzky bude dovedená pitná voda:

a) vonkajší vodovod:

Zásobovanie objektu vodou bude z jestvujúceho vodovodu privedeného do vodomernej šachty. Jestvujúci vodovod sa musí preložiť, pretože prechádza pod prístreškom, ktorý bude súčasťou objektu. Preložka vodovodu - potrubie PE-HD tlakové DN 32 v celkovej dĺžke 12m pôjde okolo objektu a pripojí sa na jestvujúci vodovod vo vodomernej šachte. Napojenie vodovodnej prípojky bude riešené vo vodomernej šachte. Od vodomernej šachty pôjde vodovodné potrubie z rúr PE- HD tlakové DN 32 o dĺžke 7m, uloženie potrubia je v nezamrzajúcej hĺbke min. 1,2 m, spád potrubia je do vodomernej šachty. Vo vodomernej šachte bude umiestnený vodoměr, spätná klapka a potrebné uzávery a pripojenie preložky na jestvujúci vodovod. Potrubie bude uložené v ryhe šírky 0,8m. Potrubie sa uloží na pieskové lôžko hr. 100 mm, do výšky 300 mm nad jeho povrch sa obsype štrkopieskom. Na najvyššom mieste sa upevní tlakomer a musí byť zaistená možnosť odvzdušnenia potrubia. Na vodovodné potrubie sa odporúča uložiť kovový vodič AY 6 mm² s vyvedením vo vodomernej šachte pre budúce vytýčenie potrubia počas prevádzky.

Pri výstavbe vodovodnej prípojky dôjde ku križovaniu s inými inžinierskymi sieťami, kde musia byť zachované odstupové vzdialenosti križujúcich sa vedení podľa STN 73 6005. Pred zahájením zemných prác je preto navrhovateľ povinný zabezpečiť od všetkých správcov inžinierskych sietí presné polohopisné a výškové vytýčenie.

b) vnútorný pitný vodovod:

Prívod vody k zariadeným predmetom bude z vodomernej šachty umiestenej pred objektom. V šachte sa napojí preložka vodovodu a umiestni vodomerná zostava na meranie spotreby vody pre objekt. Vodovodná prípojka ide od vodomernej šachty, do objektu vstúpi v priestore „spracovanie mäsa“ v stene za dvierkami sa umiestni uzatvárací a vypúšťací ventil. Prípojka vedená od vodomernej šachty po miesto napojenia sa vybuduje z materiálu PE-HD DN 32. Od hlavného ventilu v objekte sa privedie voda v stene a pod stropom ku všetkým zariadeným predmetom a ohrievačom vody. V porážkarni bude umiestnený 300 litrový zásobník vody pre spracovanie mäsa. V umyvárni sa umiestni zásobník vody 200 litrový s rýchloohrevom pre časť spracovanie mlieka a predajňu. Na vstupnom potrubí do ohrievačov sa namontuje poistný ventil, spätný ventil a uzatvárací ventil s vypúšťaním. Potrubie bude vedené v stene a pod stropom. Vnútorná inštalácia bude realizovaná z polypropylénu typ geberit mepla, PN 16 - studená voda, PN 20 - teplá voda, dimenzia DN 25, 20 a 15. Potrubie SV sa zabezpečí izoláciou - hr. 9 mm a potrubie TUV izoláciou - hr. 13 mm.

Potreba vody pre objekt:

Zamestnanci spracovania mlieka a mäsa	3 x 150 l/deň = 450 l/deň
Predajňa predavač	1 x 60 l/deň = 60 l/deň
SPOLU	450 + 60 = 510 l/deň

Ročná potreba:

$$Q_{\text{roč}} = 510 \times 52 \text{ dní} = 26\,520 \text{ l/rok}$$

Teplá voda sa bude pripravovať v dvoch elektrických bojleroch zvlášť pre porážku a rozrábku a zvlášť pre sociálnu časť a spracovanie mlieka. Tu bude tiež varný kotol a prietokový ohrievač.

- **napojenie na kanalizáciu**

Objekt nie je možné napojiť na verejnú kanalizáciu, preto bude vybudovaná nová splašková kanalizácia:

a) vonkajšia kanalizácia:

Na pozemku navrhovateľa sa vybuduje žumpa, do ktorej sa budú odvádzať splaškové vody. Tuková kanalizácia z miestnosti spracovania mäsa sa napojí do žumpy cez lapač tuku 80x80 Vhtech. Lapač tuku bude umiestnený pred objektom. Odpadové vody z prevádzky budú vyvedené PVC kanalizáciou DN 125 do kanalizačnej šachty a z kanalizačnej šachty sa napoja do žumpy. Žumpa sa osadí do výkopu na vybetónovanú dosku hrúbky 10 cm, pod doskou sa vysype štrkové lôžko.

Výpočet intervalu vyvážania žumpy je prevedený podľa STN 73 67 81 „ŽUMPY“:

$$V = n \cdot q \cdot t$$

n - počet obyvateľov

q - špecifická potreba vody

t - interval vyvážania žumpy

V - objem žumpy je o 10m³

n.q - produkcia splaš, vód = Q_{spl} = 0,510 m³/deň,

$$t = V/n \cdot q = 10 \text{ m}^3 / 0,510 \text{ m}^3/\text{deň} = 19,6 \text{ dní}$$

Žumpu v zmysle výpočtu bude potrebné vyvážať v intervaloch raz za 19 dní.

Súčasťou navrhovaného riešenia je aj vybudovanie prípojky dĺ. 27m DN 125. PVC potrubie bude uložené v zapaženej zemnej ryhe na pieskovom lôžku hr. 15 a s pieskovým obsypom 30 cm nad vrch potrubia. Kanalizačné potrubie sa uloží do zapaženej ryhy šírky min. 1000 mm. Pri hĺbke ryhy nad 1,2m je potrebné ryhu pažiť prílohným pažením. Rúry sa uložia na pieskové lôžko hrúbky 150mm s max. veľkosťou zrna 20mm tak, aby spočívali na dve ryhy celou svojou dĺžkou. Rovnakým materiálom sa vykoná obsyp do výšky min. 300mm nad vrchol potrubia. Časť nad obsypaným potrubím sa zasype výkopom za stáleho hutnenia po 15 cm.

Dažďové vody budú odvádzané na terén poprípade do vsakovacích šácht.

b) vnútorná kanalizácia splašková:

Vnútorná kanalizácia sa zaústi do žumpy umiestnenej na pozemku investora. Odvádzanie splaškových vôd od zariadení predmetov bude ležatou kanalizáciou vyústenou pred objekt zaústením do žumpy. V objekte sa vybuduje stúpacie potrubie „1“, „2“, „3“, „4“, „5“ do ktorých sa napoja všetky zariadenia predmetov. Odvetranie kanalizácie je prevedené na stúpacom potrubí „2“ a „4“ vyvedené von cez strechu a ukončené vetracou hlavou HL 810. Čistiaci kus na stúpačke „2“ bude umiestnený pri výstupe potrubia vo výške 1 m od podlahy za dverkami. Do stúpačky č. 1 sa napojí záchodová misa, do stúpačky č. 2 sa napojí umývadlo, sprchový kút a prepad z ohrievača vody. Na stúpačku č. 3 a 5 bude napojený kondenz z chladiaceho zariadenia a kúpeľňa. Do stúpačky č. 4 bude napojený kondenz z chladenia a odpad z umývadla. Kanalizačné stúpačky sa vybudujú z rúr PVC. Ležatá kanalizácia pôjde základmi a zaústi sa do žumpy. Pripojovacie potrubie novodur spád pripojovacieho potrubia musí byť minimálne 3%.

c) vnútorná kanalizácia tuková:

V priestore prípravy mäsa sa použita voda na spracovanie mäsa zvedie do lapača tukov. Voda z umývadiel z kolenným ovládaním a vpuste z miestnosti rozrábky. Lapač tuku sa umiestni pred objektom po usadení tuku sa voda odvedie do žumpy. Lapač tuku bude 80x80. Odvetranie kanalizácie je prevedené na stúpacom potrubí „6“ vyvedené von cez strechu a ukončené vetracou hlavou HL 807. Do stúpačky č. 6 sa napoja dva drezy a prepad z ohrievača vody. Kanalizačné stúpačky sa vybudujú z rúr PVC. Ležatá kanalizácia pôjde základmi. Pripojovacie potrubie novodur spád pripojovacieho potrubia musí byť minimálne 3%.

Zariadenia predmetov sú navrhnuté typizované z platných katalógov zdravotníckej techniky. Použité budú zariadenia predmetov z bielej keramiky diturvit a pákové batérie. V priestore spracovania mäsa sa použije nerezové umývadlo

z kolenným ovládaním vody, na obstrek podlahy sa použije sprchová batéria s hadicou. Všetky zariadenie predmety sú vybavené lokálnym zabezpečením proti spätnému prietoku vody.

- **vykurovanie a chladenie**

Chladienie bude v dvoch susedných miestnostiach zvlášť pre mäso a mäsové výrobky a zvlášť pre mlieko a mliečne výrobky. Chladiace stroje budú v exteriéri pri obvodovej stene na betónovom podstavci, chránené v kovovej kletke s uzamknutými dvierkami a zhora strieškou ukotvenou na obvodovú stenu.

V rozrábkárni mäsa budú dva axiálne ventilátory cez obvodovú stenu a v miestnosti pre spracovanie mlieka a v predajni bude klimatizácia s klimatizačnou jednotkou na vonkajšej obvodovej stene.

Vykurovanie bude elektrickými priamo výhrevnými konvektormi s vlastnou reguláciou teploty s príkonom 1,0-1,5 kW podľa potreby v jednotlivých miestnostiach.

- **dopravné napojenie**

Plánovaná potravinárska prevádzkareň je prístupná po vnútornej spevnenej komunikácii v areáli.

Technologické vybavenie

- ❖ porážkareň – v rozsahu obstarania zariadení: porážacia pištoľ, omračovacie kliešte na HD, ošípané s na ovce, dobyčia váha
- ❖ rozrábkareň – v rozsahu obstarania zariadení: mäsiarsky klát, nerezové rozrábkové stoly (2 kusy), sterilizátor na nože a sekáče, 2 nástenné umývadlá, umývací stôl s drezom, rezačka mäsa, ručná narážka, miešačka mäsa, rezačka mäsa – menšia, vákuová balička, ohrevný pult, 2 kusy regálov, elektrický hubič (2 kusy), píla, brúska nožov, forma, vysoké hrnce, tlaková vodná pištoľ (2 kusy), zmiešavací systém, hadice na teplú vodu, nerezové gastronádoby (2 kusy), prepravky, udenárske palice (10 kusov), vykostňovacie nože (3 kusy), mäsiarske nože (3 kusy), vykostňovač rebier, obojručný nôž, obojručný sekáč, elektrický reťazový kladkostroj, postrčný pojazd – kolajnica.
- ❖ výroba mliečnych výrobkov – v rozsahu obstarania zariadení: chladiaca nádrž na mlieko 300 litrová, pracovný stôl s policou, stojan na vešanie hrudky, etiketovacia váha, udiareň, elektrokomplet k udiarni, vykurovacia elektrická špirála, termostat, teplomer, univerzálne hrablo, syrársky kotol, lopatky na miešanie (3 kusy), centrálné miešadlo, sito na syreniny, podesta pod kotol, solná vaňa na syr, kombinovaný stroj na výrobu nití a pareníc, indukčný varič na vosk.

Okrem uvedeného navrhovateľ predpokladá zakúpenie automobilu do 3,5 tony - vozidla s chladiarenskou nadstavbou. Vozidlo bude vybavené izotermickou skriňou a chladiacou jednotkou. Vozidlo bude zabezpečovať prepravu produktov z výroby a predajného miesta spotrebiteľom a iným maloobchodným prevádzkarniam.

Konkrétne typy zariadení budú určené na základe výsledkov verejného obstarávania.

Pozn.: Popis technického a technologického riešenia je spracovaný podľa Dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie spracovanej Ing. Jánom Hazuchom, Ing. Leou Lenkovou, Vladimírom Grófm, Zvolen 06/2012.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Navrhovateľ sa v rámci poľnohospodárskej výroby, okrem iného, zameriava na chov hovädzieho dobytku, oviec a koní. Zavedením výnimiek zo štrukturálnych požiadaviek (požiadaviek na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie) potravinárskych prevádzkarní sa navrhovateľ rozhodol vybudovať vlastnú prevádzku s malým objemom výroby priamo v areáli hospodárskeho dvora (areál Agrobell s.r.o.)

Zámerom navrhovateľa je rekonštrukcia potravinárskej prevádzky v areáli Agrobell s.r.o., Sliach podľa nariadenia vlády č. 359/2011 z 19.10.2011, ktorým sa ustanovujú požiadavky na niektoré potravinárske prevádzkarne a na malé množstvá: porážku dobytku a ošípaných, rozrábku mäsa, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky. Ide o právnu úpravu vzťahov, ktoré priamo uplatniteľné právne akty Európskej únie (nariadenia (ES) č. 852/2004 a č.853/2004) zverili vnútroštátnemu právu jednotlivých členských štátov. Predpokladá sa porážka 1-2 ks dobytku

alebo ošúpaných týždenne a následne rozrábka mäsa aj so spracovaním na najjednoduchšie mäsové výrobky, čím je kapacita potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. 359/2011.

Predajom vlastných produktov živočíšneho pôvodu produkovaných a spracovávaných vo vlastnej prevádzkarni priamo spotrebiteľovi v malopredajni, bez distribučného medzičlánku, sa:

- podporí získanie vysokohodnotných a čerstvých produktov domáceho slovenského pôvodu, ktoré nie sú priemyselne upravované, za prijateľné ceny,
- navrhovateľ prispeje k rozvoju daného regiónu a jeho zásobovaniu mäsom priamo z prevádzkarne z hospodárskeho dvora.
- zvýši sa efektívnosť poľnohospodárskej prvovýroby.

Uvedené skutočnosti a umiestnenie navrhovanej činnosti v okrajovej časti mesta Sliač možno považovať za pozitívum.

10. Celkové náklady

Predpokladané náklady: cca 102 500,00 €

11. Dotknutá obec

Mesto Sliač, Mestský úrad Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač

12. Dotknutý samosprávny kraj

Banskobystrický samosprávny kraj, Úrad BBSK, Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

13. Dotknuté orgány

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen, Nám. SNP 96/50, 960 01 Zvolen

Obvodný úrad Zvolen, Námestie SNP 35, 961 08 Zvolen

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Zvolen, Nám. SNP 35/48, 960 01 Zvolen

14. Povoľujúci orgán

Mesto Sliač, Mestský úrad Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač

Obvodný úrad životného prostredia Zvolen, Nám. SNP 96/50, 960 01 Zvolen

15. Rezortný orgán

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

1. Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a, a rozhodnutie o využití územia podľa § 39b, zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
2. Stavebné povolenie podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
3. Rozhodnutie o schválení potravinárskej prevádzkarne s malým objemom výroby vydané príslušnou regionálnou veterinárnou a potravinovou správou podľa § 41 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.
4. Povolenie na vybudovanie vnútornej vodovodnej a kanalizačnej siete v zmysle § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Hodnotené územia sa nachádzajú južne od mesta Sliač, v k.ú. Rybáre, mimo zastavaného územia, v areáli Agrobell s.r.o. (hospodársky dvor). Priamo dotknuté územie navrhovanej činnosti je vymedzené dotknutými parcelami v areáli Agrobell s.r.o. Širším dotknutým územím je obec Sliač. Z hľadiska životného prostredia sa budeme zaoberať územím vymedzeným dotknutými parcelami, ale aj jeho širšími vzťahmi s okolím, v rámci mesta Sliač.

Geomorfologické pomery

Podľa regionálneho geomorfologického členenia SR (Mazúr, Lukniš, 1980) patrí dotknuté územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západných Karpát, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, oblasti Slovenského stredohoria, celku Zvolenská kotlina, podcelku Sliačska kotlina.

Dotknuté územie sa nachádza v širšej aluviálnej nive Hrona s jej riečnymi terasami v nadmorskej výške 300 m n.m. Reliéf územia je rovinatý s miernym sklonom k toku Hron.

Geologické pomery – tektonika územia, geodynamické javy, ložiská nerastných surovín

Tektonika

Tektonická schéma slovenskej časti Západných Karpát zaradzuje územie k neogénym sedimentárnym panvám (Biely et al. in Atlas krajiny SR, 2002).

Základné tektonické členenie:	Vnútorne Západné Karpaty
Tektonická etapa	Neoalpínske tektonické štruktúry Západných Karpát
Skupiny naložených formácií	Formácie vnútorných Západných Karpát naložené na paleoalpínsku priekrovovú sústavu
Naložené formácie	Sedimentárne panvy s neogénou a kvartérnou výplňou
Typy naložených formácií	Termálne extenzné panvy a depresie
Popis	extenzné intravulkanické depresie (báden – pliocén)

Geologické pomery

Z geologického hľadiska sa dotknuté územie nachádza v intravulkanickej Zvolenskej depresii, ktorá je obkolesená neovulkanickými pohoriami Poľana, Javorie Štiavnické vrchy a Kremnické vrchy.

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny terciéru a kvartéru. Terciérne sedimenty sa nachádzajú v podloží kvartérnych fluvialných náplavov Hrona a sú zastúpené neogénnymi fluvialnými štrkami, pieskami a ílmi. Kvartérne sedimenty sú tvorené aluviálnymi náplavami rieky Hron, ktoré v spodnej časti predstavujú bazálne piesčito-štrkové súvrstvie dnovej akumulácie, prekryté jemnozrnným sedimentárnym náplavovým pokryvom hrubým do 1,5 – 2,0 m. Pokryv je tvorený väčšinou vrstvitou ílovitou sivohnedou nevápnitou nívou hlinou alebo piesčitou hlinou a pieskom. V spodnej časti obsahuje obliaky alebo úlomky hornín.

Vyčleňujú sa 4 skupiny terás:

- skupina vysokých terás (najstarší pleistocén), vo výške 90 až 125 m nad úrovňou Hrona, vystupuje na svahoch Kremnických vrchov a Zvolenskej pahorkatiny. Tvoria ich stredné až drobné štrky a piesčité a hlinito-piesčité.

- skupina vrchných „vyšších“ terás (starší pleistocén) má obdobné priestorové rozšírenie ako vysoké terasy. Reprezentujú ju 3 vekovo odlišné štrkové akumulácie v úrovniach 80-85, 60-65 a 40-45 m nad úrovňou Hrona. Štrky sú drobnejšie, piesčité, zahlinené, okruhlíky sú lepšie opracované.
- skupina stredných terás (stredný pleistocén) je vyvinutá iba na dne Sliačskej kotliny a je zastúpená 3 terasovými stupňami vo výškach 20-23, 8-13 a 3-1 m nad úrovňou Hrona. Štrkové terasové akumulácie sú naložené zväčša na erodovaný povrch poklesnutej hronskej štrkovej formácie a sú v území najrozšírenejšie. Zrnitosť ide o stredne opracované, miestami pomerne čerstvé, polymiktné hrubo a stredne zrnité štrky piesčité a zahlinené. Druhá stredná terasa tvorí tzv. hlavnú terasu s rozsiahlym vývojom v priestore Kováčová – Sliač – Sielnica, tretia je vyvinutá v úseku Sliač – Vlkanová, a dosahuje hrúbku 3 - 7 m. Podstatný hydrogeologický kolektor na lokalite Vlkanová je tvorený práve touto treťou strednou terasou (riss mladší).
- skupina spodných terás (mladší pleistocén) je vlastne pásmom poriečnej nivy Hrona a jeho prítokov. Základným členom je dnová akumulácia. Medzi Vlkanovou a Sliačom je uložená na erodovanom povrchu poklesnutej štrkovej formácie pliocénu. Vcelku je báza dnovej akumulácie ustálená v relatívnej výške 3-4 m pod úrovňou Hrona.

V širšom okolí sú zastúpené i redeponované tuфы a epiklastické konglomeráty ryodacitov, majú hrúbku maximálne do 90 m. Prevládajú hrubozrnné variety tufov svetlosivej farby, šošovkovité-eróznivé až výmoľové zvrstvené, častými zárezmi vyplnenými šošovkami andezitových konglomerátov. V nepatrnej miere sú prítomné vložky jemnozrnných tufov.

Geologická mapa územia je súčasťou prílohy zámeru.

Inžinierskogeologické pomery

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie (*Atlas inžinierskogeologických máp SSR, 1988*) leží územie:

- v regióne neogénnych tektonických vlnení, v oblasti vnútrohorských kotlin – Zvolenská kotlina
- v rajónoch:
 - rajón jemnozrnných sedimentov
 - rajón pyroklastických hornín.

Geodynamické javy

Gedodynamické javy v dotknutom území nezohrávajú významnú rolu. Územie je stabilizované a ani spôsob využitia územia nedáva predpoklad pre ich aktiváciu.

Seizmicita

Seizmicita na Slovensku je determinovaná jej geologickou históriou a tektonikou. Podľa mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity (*Atlas krajiny SR, 2002*) a platnej STN 730036 patrí územie mesta a jeho okolia do 6 - 7° MSK-64. Tejto oblasti sa priradujeme špičkové seizmické zrýchlenie 1,0 – 1,29 m/s². Pri výpočte konštrukcií je potrebné postupovať v súlade s ustanoveniami STN 73 0031.

Ložiská nerastných surovín

V území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín.

V širšom okolí a zároveň najbližšie k posudzovanému územiu sa vyskytuje:

Lokalita	Sampor
Typ suroviny	keramické íly
Veľkosť ložiska	malé ložisko
Genetický typ	sedimenty Zvolenskej a Bystrickej kotliny
Stratigrafia	neogén
Použitie	stavebná keramika, kameninové íly, plastifikátory do keramických zmesí, prírodná surovina na zvýšenie tavitelnosti

Zdroj: www.geology.sk

Voda – vodné toky, vodné plochy, podzemné vody, vodohospodársky chránené územia

Vodné toky

Podľa slovenského hydrografického členenia patrí dotknuté územie do oblasti povodia Hrona, Ipľa a Slanej a do čiastkového povodia Hrona (hydrologické číslo 4-23).

Hlavným recipientom územia je rieka Hron, vzdialená od navrhovanej činnosti cca 600 m JZ smerom.

Tok Hrona v širšom okolí dotknutého územia preteká v smere S - J a následne sa mení na juhozápadný. Priemerný sklon celého toku Hrona je 2,97 promile. Najväčšie hodnoty dosahuje v hornej časti, po Brezno (7,78 promile). V ďalších úsekoch je sklon podstatne nižší. Tok od Bystrice po Slatinku klesá 2,52 promile.

Hron odvádza vody zo stredohorskej oblasti, čo sa prejavuje v režime odtoku. Má charakter snehovo-dažďového typu rieky s akumuláciou vody v povodí najmä vo forme snehu (november až február). Po jeho roztopení má Hron najvyššie vodné stavy na jar s maximom v apríli. Minimálne vodné stavy sa dosahujú v jesennom (september - október) a zimnom období (január - február). Podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je na strednom toku Hrona málo výrazné.

Ľadové úkazy sa začínajú na Hrone objavovať v poslednej dekáde novembra a končia začiatkom marca. Voda v toku začína zamŕzať začiatkom januára a rozmŕza v druhej polovici februára.

Vybrané prietokové údaje toku Hron, v profile Zvolen v roku 2007(m³/s):

Tok	Profil	Q _r (m ³ /s)	Q _{max} (m ³ /s)	Q _{min} (m ³ /s)
Hron	Zvolen	21,05	111,6	7,513

Zdroj: SHMU, Čiastkový monitorovací systém - voda 2007

Podľa dlhodobých pozorovaní dosahuje priemerný prietok Hrona v Banskej Bystrici 28 m³/s a na Sliači 30 m³/s. Maximálny prietok za roky 1966-1999 dosiahol 560 m³/s, v rokoch 2000 a 2002 boli dosiahnuté maximálne prietoky 177-216 m³/s, minimálne 6,0-7,7 m³/s. Minimálny prietok za obdobie rokov 1931-1999 má hodnotu 4,8 m³/s.

Vodné plochy

Vodné plochy sa priamo v dotknutom území nenachádzajú. Tie sa nachádzajú v širšom okolí.

Podzemné vody

Hydrogeologické pomery sú odrazom geologicko-tektonickej stavby územia, blízkosti vodných tokov a nádrží, litologických pomerov, mechanicko-fyzikálnych a chemických vlastností hornín, ktorými podzemná voda preteká, zrážkovej činnosti, reliéfu terénu, vegetačného pokryvu a činnosti človeka.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí územie do hydrogeologického rajónu Q-080 Kvartér nivy Hrona a Slatiny od Slovenskej Ľupče po Tlmače.

Mocnosť kvartérnych uloženín dosahuje 4 – 8 m, ojedinele i nad 10 m. Hlavný zvodnený horizont tvorený štrkopiesčitými sedimentmi je prikrýty náplavovými hlinami mocnými 0,5 – 3 m.

Z hydrogeologického hľadiska sú kvartérne sedimenty územia zastúpené fluvialnými sedimentmi, ktorých zvodnený kolektor je reprezentovaný bazálnym štrkovým súvrstvom. Je charakterizovaný medzizmovou priepustnosťou a plytkým obehom podzemných vôd. Hydraulické parametre zvodneného kolektora sú charakterizované koeficientmi $T=n \cdot 10^{-5}$ až $10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ a $k=n \cdot 10^{-6}$ až $10^{-5} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Hladina podzemných vôd je voľná, príp. mierne napätá, kolektor podzemných vôd je v hydraulickej spojitosti s povrchovým tokom.

Priepustnosť kvartérnych sedimentov je slabá a závisí od prevládajúceho granulometrického zloženia. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je S-J. Z hydrochemického hľadiska sú podzemné vody kvartérnych sedimentov nízko mineralizované, majú prevládajúce chemické zloženie Ca-HCO₃ typu a sú sekundárne znečistené. Podzemné vody spravidla nie sú vhodné ako pitné bez úpravy. Dôvodom sú zvýšené obsahy mangánu, železa a výskytu biologického znečistenia.

Vodohospodársky chránené územia a využívanie vôd

Miera právnej ochrany vodného fondu je hodnotená vo väzbe na platné právne predpisy na úseku ochrany vôd. Ochranu vôd upravuje najmä zákon 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

➤ *chránená vodohospodárska oblasť*

Oblasti, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvoria významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd, sú v zmysle Nariadenia vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd, chránenými oblasťami prirodzenej akumulácie vôd.

Navrhovaná činnosť sa nenachádza na území chránenej vodohospodárskej oblasti.

➤ *vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské vodné toky*

Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov. V zmysle uvedenej vyhlášky tok Hron s číslom hydrologického poradia 4-23-02-140 nie je zaradený k vodohospodársky významným vodným tokom ani vodárenským vodným tokom.

➤ *ochranné pásma vodných zdrojov*

Členia sa na ochranné pásmo I., II., a III. stupňa. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho ochranného pásma vodných zdrojov.

➤ *citlivé a zraniteľné oblasti*

Nariadením vlády SR č. 617/2004 Z. z. boli ustanovené citlivé a zraniteľné oblasti na území Slovenskej republiky. Za citlivé oblasti sa podľa tohto nariadenia považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR alebo ním pretekajú. Za zraniteľné oblasti sa podľa tohto nariadenia vlády považujú pozemky poľnohospodársky využívané v k.ú. obcí uvedených v zozname v prílohe 1 citovaného nariadenia vlády. Obec Sliač je zaradená k zraniteľným oblastiam. Medzi zraniteľné oblasti sú zaradené poľnohospodárske pozemky situované západne od areálu hospodárskeho dvora (viď mapová príloha 6).

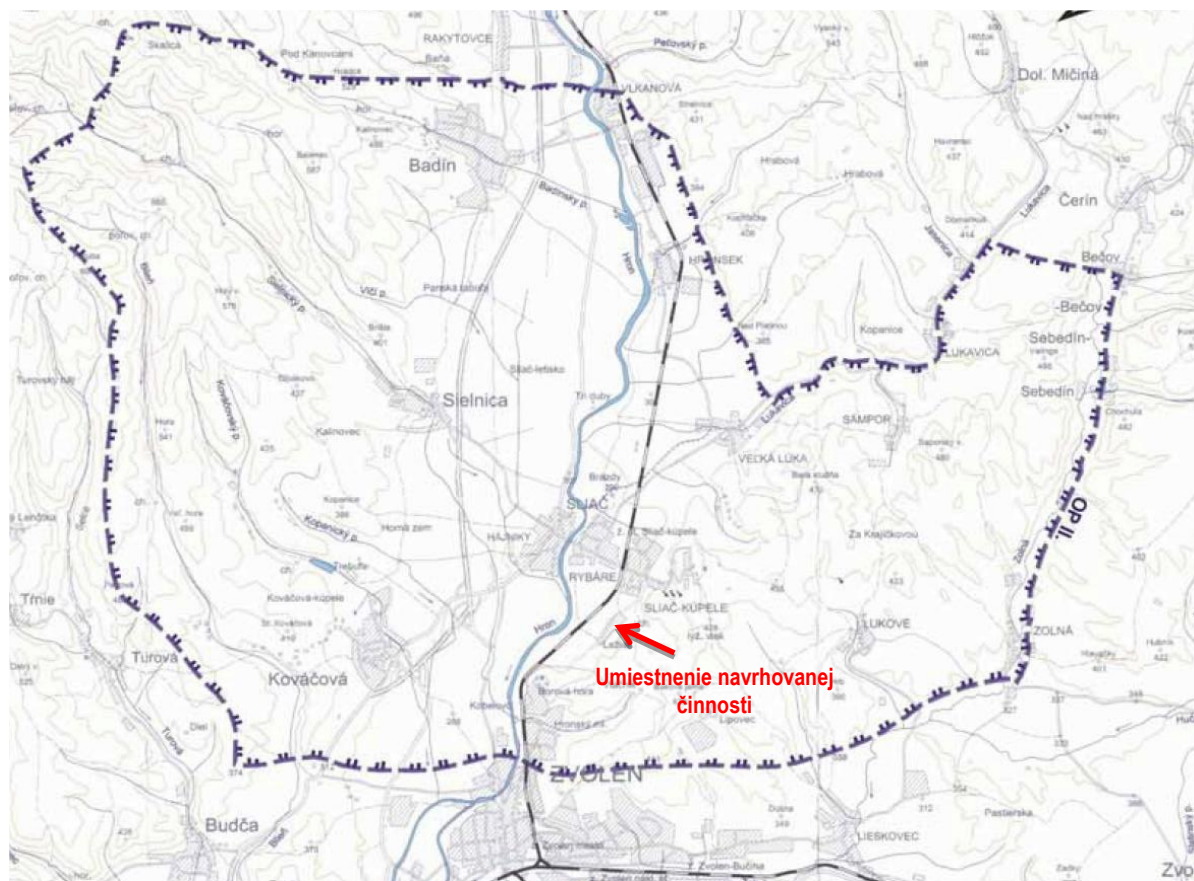
➤ *ochranné pásma prírodných liečivých a minerálnych zdrojov*

Ochrana prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov a ochranné pásma sa určujú na základe podmienok vyplývajúcich z hydrogeologického kolektora podzemnej vody a ďalších prírodných faktorov.

Na Zvolenskú kotlinu sa viaže bohatý výskyt minerálnych vôd. Pochádzajú z mezozoických hornín. Ide o studené kyselky hydrokarbonáto-vápenato-sodné, ktoré vystupujú buď vo forme prirodzených prameňov alebo sú zachytené pomocou vrtov. Mnohé zanikli, resp. nie sú udržiavané.

Vyhláškou MZ SR č. 551/2005 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej, bolo vyčlenené ochranné pásmo I. a II. stupňa.

Výverová oblasť minerálnych vôd - prírodných liečivých zdrojov v Sliači (OP I. stupňa) sa nachádza cca 400 m SV smerom od posudzovanej lokality. Posudzované územie leží v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej (viď mapová príloha 6 a obr. nižšie).



Obr.: Ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a Kováčovej

Ochranné pásmo I. stupňa chráni výverovú oblasť, ochranné pásmo II. stupňa chráni akumuláciu oblasť. Ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Sliači (a v Kováčovej) boli ustanovené na základe výsledkov záverečnej geologickej správy „Revízia ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov na Sliači (Mäsiar, 2004). Hydrogeologická štruktúra je klasifikovaná ako otvorená s poloodkrytou a zakrytou výverovou oblasťou. V hydrogeologickej štruktúre je vyčlenená infiltračná oblasť, v ktorej dochádza k dopĺňaniu, akumulácia oblasť, v ktorej sa formujú základné fyzikálno-chemické vlastnosti a výverová oblasť, v ktorej dochádza k odvodňovaniu v prirodzených prameňoch, skrytých výveroch a vrtmi. Formovanie a obeh minerálnych vôd sa uskutočňuje v karbonatických horninách mezozoika príkrovu Drienka a neovulkanických horninách stredoslovenských vulkanitov. Hydrogeologická štruktúra je veľmi komplikovaná. Vyskytujú sa tu rôzne genetické typy minerálnych studených a minerálnych termálnych vôd. Na formovaní obehu sa podieľa aj príkrovová tektonická stavba a okrajové zlomy kotliny. Výverové oblasti sa viažu na križovanie viacerých systémov severovýchodno-juhozápadných a severojužných zlomov. V komplikovanej geologickej stavbe boli vyčlenené viaceré typy vôd. Studené uhličitý vody, termálne vody s oxidom uhličitým do 1,0 g.l⁻¹ a termálne vody s oxidom uhličitým nad 1,0 g.l⁻¹. Infiltračná oblasť hydrogeologickej štruktúry sa vzhľadom na jej komplikovanú stavbu nedá jednoznačne určiť. Vychádza sa predovšetkým zo zistenia hlavných smerov prúdenia termálnej vody a z predpokladaného prítoku vyššie mineralizovaných vôd z okolia Hornej Mičinej, Čerína a Čačina. Ďalší hlavný prítok termálnej vody je zo západoseverozápadu z oblasti Kremnických vrchov.

Ovzdušie – teploty, zrážky, veternosť

Podľa klimatických oblastí Slovenska (*Atlas krajiny SR, 2002*) patrí dotknuté územie do oblasti teplej, s priemerne 50 a viac letných dní za rok, s denným maximom teploty vzduchu rovnej alebo väčšej ako 25 °C a okrsku teplého, mierne vlhkého, s chladnou zimou.

Klimatické údaje podľa dlhodobých pozorovaní Slovenského hydrometeorologického ústavu v stanici Sliač uvádzame v nasledujúcich tabuľkách.

Teploty

Pre územie Sliačskej kotliny je charakteristická výrazne kotlinová klíma s malou veternosťou a častým výskytom teplotných inverzií. Počet dní s hmlou dosahuje 50 - 100 dní ročne, hmly sa vyskytujú hlavne v mesiacoch október až január. Prízemné inverzie s vertikálnou hrúbkou 100 m sa v posledných rokoch vyskytujú 200-210 dní ročne.

Januárové teploty dosahujú -4°C až -5°C a teplota v júli 17°C – $18,8^{\circ}\text{C}$. Priemerná ročná teplota vzduchu predstavuje 8°C .

Dlhodobé mesačné a ročné priemery teploty vzduchu v $^{\circ}\text{C}$ (1961-1990):

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
priemerná teplota vzduchu	-3,9	-1,1	3,1	8,6	13,6	16,6	18,1	17,3	13,5	8,4	3,1	-1,9

Zrážky

Priemerný ročný zrážkový úhrn zrážok predstavuje 701 mm, pričom najviac zrážok spadne v mesiacoch jún a august. Najmenej zrážok spadne v mesiacoch marec, január a február. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou za rok v okolí Zvolena je 65, obdobie so snehom trvá od novembra (výnimočne aj od konca októbra) do marca. Priemerný výška snehovej pokrývky predstavuje 60 cm. V pahorkatinných častiach má kotlina 60 - 80 dní so snehovou pokrývkou.

Dlhodobé mesačné a ročné priemery úhrnov zrážok v mm (1961-1990):

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
zrážky	44	44	42	48	65	86	68	71	58	49	68	58

Veternosť

Vo Zvolenskej kotline prevláda vietor severný s priemernou rýchlosťou 1 m.s^{-1} . V údolných polohách Zvolenskej kotliny prevládajú severné až severozápadné vetry, podružné maximá sa vyskytujú z juhozápadného a južného smeru. Vo vyšších polohách prevláda severozápadné až severné prúdenie.

Dlhodobé mesačné a ročné priemery rýchlosti vetra v m/s (1961-1990):

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
rýchlosť vetra	1,2	1,2	1,2	1,3	1,0	0,9	0,7	0,6	0,5	0,8	1,2	1,2

Pôdne pomery

Pôdne typy, pôdne druhy

Pôdy vznikli v procese historického vývoja v dôsledku interakcie medzi geologickými, klimatickými a biotickými faktormi na určitom stanovišti. Na základe týchto pôdotvorných faktorov a kvality pôdotvorných substrátov sa v dotknutom území a jeho širšom okolí vytvorili nasledovné pôdy (Šály, Šurina in Atlas krajiny SR, 2002):

- fluvizeme glejové, sprievodné gleje z karbonátových a nekarbonátových aluviálnych sedimentov - charakteristická je vysoká hladina podzemnej vody a prítomnosť glejového horizontu umiestneného pod humusovým horizontom. Ich výskyt je viazaný často na okraje alúvií, na kontakt so svahmi, pretože v týchto miestach sa hromadí i voda svahová z priľahlého územia. Sú to pôdy stredne ťažké, lokálne ľahké.
- kambizeme modálne a kultizemné nasýtené až kyslé, sprievodné rankre a kambizeme pseudoglejové zo stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralín nekarbonátových hornín. Sú to pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s rôznym, väčšinou však vyšším obsahom skeletu. Kambizeme pseudoglejové sú s výrazným oglejením v B horizonte.

Pol'nohospodárske pôdy a ich bonita

V mieste výstavby navrhovanej činnosti sa poľnohospodárske pôdy nevyskytujú, kdeže rekonštrukcia objektu je situovaná v existujúcom areáli Agrobell s.r.o. (hospodársky dvor). Poľnohospodárske pôdy sa vyskytujú v okolí areálu. Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do bonitonovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Osobitná ochrana je zákonom ustanovená pre najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy, zaradené podľa kódu BPEJ do 1. až 4. skupiny.

Poľnohospodárske pôdy v okolí hospodárskeho dvora sú zaradené do skupín kvality pôdy 5 a 6.

BPEJ v okolí areálu Agrobell s.r.o.

BPEJ	Charakteristika BPEJ		Skupina kvality BPEJ
0511002	05	Pomerne teplý, suchý, kotlinový, kontinentálny klimatický región (suma priemerných denných teplôt nad 10 °C je 2800 až 2500, 222 dní s teplotou vzduchu nad 5 °C, klimatický ukazovateľ zavlaženia 150 - 100 mm, priem. teplota v januári -3 až -5 °C, priemerná teplota za vegetačné obdobie 14 až 15 °C).	5
	11	Hlavnou pôdnou jednotkou sú fluvizeme glejové (FMG), stredne ťažké (lokálne ľahké)	
	0	Z hľadiska svahovitosti a expozície sa jedná o rovinu bez prejavu plošnej vodnej erózie (0- 1°), rovinu s možnosťou prejavu plošnej vodnej erózie (1- 3°).	
	0	Z hľadiska skeletovitosti ide o pôdy bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10%), z hľadiska hĺbky ide o hlboké pôdy (60 cm a viac)	
	2	Stredne ťažké pôdy (hlinité)	
0565433	05	Pomerne teplý, suchý, kotlinový, kontinentálny klimatický región (suma priemerných denných teplôt nad 10 °C je 2800 až 2500, 222 dní s teplotou vzduchu nad 5 °C, klimatický ukazovateľ zavlaženia 150 - 100 mm, priem. teplota v januári -3 až -5 °C, priemerná teplota za vegetačné obdobie 14 až 15 °C).	6
	65	Hlavnou pôdnou jednotkou sú kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, ťažké	
	4	Z hľadiska svahovitosti sa jedná o stredný svah (7 - 12°), s J, V a Z expozíciou	
	3	Z hľadiska skeletovitosti ide o pôdy slabo skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 %, v podpovrchovom horizonte 10 – 25 %), z hľadiska hĺbky ide o stredne hlboké pôdy (30 - 60 cm)	
	3	Ťažké pôdy ílovitohlinité	

Mapa bonitonovaných pôdno-ekologických jednotiek je v prílohe zámeru.

Ohrozenosť pôdy eróziou

Potenciálna ohrozenosť pôdy vodnou eróziou je v dotknutom území vzhľadom na charakter reliéfu žiadna až slabá. V širšom okolí silná. Ohrozenosť územia potenciálnou veternou eróziou je žiadna až slabá s odnosom menej ako 0,7 t/ha za rok.

Biota – flóra a fauna**Flóra a jej biotopy**Fytogeografické členenie

Podľa fytogeograficko-vegetačného členenia Slovenska (*Plesník, Atlas krajiny SR, 2002*) je dotknuté územie zaradené do bukovej zóny, sopečnej oblasti, okresu - 4. Zvolenská kotlina, južného podokresu b).

Potenciálna prirodzená vegetácia

Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických podmienok vyvinula na určitom biotope bez vplyvu ľudských aktivít. Súčasná rekonštruovaná prirodzená

vegetácia je teda predpokladanou vegetáciou, ktorá by pokrývala určité miesto bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia (Michalko a kol., 1986).

Potenciálnu vegetáciu (Maglocký, Atlas krajiny SR, 2002) širšej nivy rieky Hron, do ktorej patrí i dotknuté územie reprezentovali jaseňovo - brestovo - dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy) (*Ulmionion*), na ktoré nadväzovali karpatské dubovo-hrabové lesy (*Carici pilosea-Carpinetum*, syn. *Quercio-Carpinetum medioeuropaeum*).

Spoločenstvá jaseňovo - brestovo - dubové tvorili brest hrabolitý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), baza čierna (*Sambucus nigra*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskernikovitá (*Anemone ranunculoides*) a ďalšie.

Spoločenstvá dubovo-hrabových lesov karpatských boli tvorené dubom zimným (*Quercus petraea*) a hrabom obyčajným (*Carpinus betulus*), najčastejšie s prímiesou buka lesného (*Fagus sylvatica*), lipy malolistej (*Tilia cordata*) a javora poľného (*Acer campestre*). Pre bylinnú vrstvu bol typický „trávinný“ charakter, s výrazným uplatňovaním ostrice chlpacej (*Carex pilosa*) s prítomnosťou charakteristických druhov dubín ako aj bučín, napr. zubačky cibulkonosnej (*Dentaria bulbifera*), mliečnika mandľolistého (*Tithymalus amygdaloides*), lipkavca marinkového (*Galium odoratum*), jahody obyčajnej (*Fragaria vesca*), medničky jednokvetej (*Melica uniflora*) a ďalších.

Potenciálna vegetácia vplyvom postupného osídľovania územia začala ustupovať. Rozsiahle pôvodné lesné spoločenstvá zanikali a začali sa vytvárať lúky, pasienky, polia. Tieto skutočnosti podmienili súčasné zloženie flóry a zastúpenie jednotlivých druhov v biocenózach.

Reálna vegetácia

Povrch plochy, ktorá bude zastavaná pokrývajú rastlinné druhy, ktoré sú označované ako ruderalná vegetácie. Tento typ vegetácie osídľuje rôznorodé stanovištia, ako sú násypy, navážky, okraje komunikácií, medze polí, atď. V nasledujúcej tabuľke je uvedená druhová skladba ruderalného spoločenstva rastúceho na navrhovanej ploche rekonštrukcie objektu. Floristický zápis bol vykonaný 10. júla 2012.

Reálna vegetácia na ploche výstavby:

Slovenský názov	Latinský názov
Byliny	
Čakanka obyčajná	<i>Cichorium intybus</i>
Ďatelina lúčna	<i>Trifolium pratense</i>
Ďatelina plazivá	<i>Trifolium repens</i>
Kostrava sp.	<i>Festuca</i> sp.
Lipkavec obyčajný	<i>Galium aparine</i>
Lopúch väčší	<i>Arctium lappa</i>
Lucerna ďatelinovitá	<i>Medicago lupulina</i>
Mak viči	<i>Papaver rhoeas</i>
Mrlík biely	<i>Chenopodium album</i>
Mrlík mestský	<i>Chenopodium urbicum</i>
Nátržník plazivý	<i>Potentilla reptans</i>
Netýkavka málokvetá	<i>Impatiens parviflora</i>
Pakost lesný	<i>Geranium sylvaticum</i>
Pakost lúčny	<i>Geranium pratense</i>
Palina obyčajná	<i>Artemisia vulgaris</i>
Pichliač roľný	<i>Cirsium arvense</i>
Praslička roľná	<i>Equisetum arvense</i>
Púpava lekárska	<i>Taraxacum officinale</i>
Pupenec roľný	<i>Convolvulus arvensis</i>
Pýr plazivý	<i>Elitrigia repens</i>
Reznačka laločnatá	<i>Dactylis glomerata</i>
Rožec roľný	<i>Cerastium arvense</i>
Rumanček kamilkový	<i>Matricaria recutita</i>
Skorocel veľký	<i>Plantago major</i>
Stavikrv vtáčí	<i>Polygonum aviculare</i>
Šalát kompasový	<i>Lactuca serrida</i>

Štiav lúčny	<i>Acetosella pratensis</i>
Timotejka lúčna	<i>Phleum pratense</i>
Torica	<i>Torilis sp.</i>
Yzop lekársky	<i>Hyssopus officinalis</i>
Žihľava dvojdomá	<i>Urtica dioica</i>
Dreviny a kry	
Baza čierna	<i>Sambucus nigra</i>

Chránené, vzácne a ohrozené druhy flóry a ich biotopy

Chránené, vzácne a ohrozené druhy flóry a ich biotopy neboli v území identifikované.

V širšom okolí, vo svahovitejšom teréne sú zastúpené nasledovné dreviny: dub letný (*Quercus robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), smrek obyčajný (*Picea abies*), borovica lesná (*Pinus sylvestris*), vrbý (*Salix sp.*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor poľný (*Acer campestre*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), jelša obyčajná (*Alnus glutinosa*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*).

Fauna a jej biotopyZoogeografická charakteristika a členenie územia

Zloženie fauny širšieho okolia podmieňuje nielen jeho zemepisná poloha, ale aj tvar terénu, mikroklimatické pomery a predovšetkým vegetačný kryt.

Podľa zoogeografického členenia zaraďujeme hodnotené územie do: provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, vnútorného obvodu, južného okrsku.

V zmysle zoogeografického členenia — terestrický biocyklus môžeme dotknuté územie a jeho širšie okolie začleniť do eurosibírskej oblasti, provincie listnatých lesov, podkarpatský úsek (Miklós et al., 2002). Zoogeografické členenie — limnický biocyklus začleňuje posudzované územie do pontokaspickej provincie, podunajského okresu, stredoslovenská časť (Miklós et al., 2002).

Charakter vegetácie v dotknutom území a prítomnosť významných bariérových prvkov v okolí dotknutého územia (cestné komunikácie, mestská zástavba, ...) predznamenávajú nepriaznivé podmienky pre dlhodobjší pobyt živočíšnych druhov (najmä vyšších stavovcov) v území.

Živočíšne spoločenstvá územia majú antropický podmienený habitat - patria sem druhy, žijúce predovšetkým v sídlach a ich najbližšom okolí v takých habitatoch ako sú obytné a iné stavby, polia, záhrady, parky, smetiská a pod. V prvom rade sem patria synantropné živočíchy, ktoré sú viazane na ľudské príbytky úkrytom a tiež potravne, ako napr. vrabec domový, myš domová, potkan obyčajný a i. Druhú skupinu tvoria hemisynantropné živočíchy, ktoré vyhľadávajú ľudské príbytky úkrytom v čase ich reprodukcie. Z bezstavovcov sú tu typické niektoré druhy suchozemských kôrovcov, pavúkov, roztočov, hmyzu, z vtákov hrdlička záhradná, drozd čierny, žltouchost domový, lastovička obyčajná, belorítka obyčajná. Z cicavcov sa v týchto biotopoch vyskytujú hlavne niektoré druhy, jež obyčajný, tchor tmavý a pod.

Predpoklad zvýšenej hustoty živočíšnych druhov je najmä v blízkosti a v samotnej línii brehových porastov vodného toku Hron a okolitých lesných porastoch. V nich sa môžu vyskytovať najmä ako migrujúce a dočasne sa vyskytujúce niektoré druhy drobných cicavcov, plazov a predovšetkým vtákov.

Chránené, vzácne a ohrozené druhy fauny a ich biotopy

Podľa §38 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sú za chránené živočíchy považované všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov EÚ. Taktiež všetky druhy plazov a obojživelníkov prirodzene sa vyskytujúce na území SR sú chránené (príloha č. 6A, 6B vyhlášky 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).

Z územia navrhovaného pre realizáciu činnosti nemáme informácie o výskyte vzácných, ohrozených a chránených živočíšnych druhoch, a teda ich prítomnosť v danom území nepredpokladáme.

Chránené územia prírody a krajiny – územná ochrana, Natura 2000

Zákon č. 543/2002 Z.z. z 25. júna 2002 o ochrane prírody a krajiny v znení zákona č. 525/2003 Z.z., zákona č. 205/2004 Z.z., zákona č. 364/2004 Z.z., zákona č. 587/2004 Z.z., zákona č. 15/2005 Z.z., zákona č. 479/2005 Z.z., zákona č. 24/2006 Z.z., zákona č. 359/2007 Z.z., zákona č. 454/2007 Z.z., zákona 515/2008 Z.z., zákona 117/2010 Z.z. a zákona 145/2010 Z.z. (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Dotknuté územie sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nachádza v **1. stupni ochrany** (§ 12 tohto zákona) – voľná krajina.

Všetky chránené územia sa vyskytujú v širokom okolí od plánovanej prevádzky:

- ❖ **Veľkoplošné chránené územia** - najbližšie veľkoplošné chránené územie Chránená krajinná oblasť Štiavnické vrchy sa nachádza od dotknutého územia cca 9 km JZ smerom.
- ❖ **Maloplošné chránené územia** – najbližšie k navrhovanej činnosti sa nachádza Chránený areál Arborétum Borová hora, vzdialená cca 350 m JZ smerom.
- ❖ **Sústava chránených území európskeho významu - NATURA 2000**
 - a) Územia európskeho významu (ÚEV) – dotknuté územie nebolo zaradené medzi územia európskeho významu zverejnené vo výnose Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo dňa 14. júla 2004. Najbližšie územie európskeho významu SKÚEV0245 Boky je vzdialené od dotknutého územia cca 8,2 km Z - JZ smerom.
 - b) Chránené vtáčie územia (CHVÚ) - podľa uznesenia vlády SR č. 636 zo dňa 9. júla 2003, ktorým sa schválil národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území sa dotknuté územie nenachádza v žiadnom chránenom vtáčom území. Najbližším chráneným vtáčím územím je SKCHVÚ022 Poľana vzdialená cca 12 km V smerom.

Chránené stromy

Ochrana drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny zabezpečuje legislatívnu ochranu drevín rastúcich mimo lesa a ochranu chránených stromov, za ktoré sa môžu vyhlásiť kultúrne, vedecky, ekologicky, krajínotvorne alebo esteticky mimoriadne významné stromy alebo ich skupiny vrátane stromoradií. V priamo v dotknutom území realizácie navrhovanej činnosti (na dotknutých pozemkoch), sa osobitne chránene stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny nenachádzajú.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajina, obraz, scenéria

Krajina je časť územia tak, ako ju vnímajú ľudia, ktorej charakter je výsledkom činností a vzájomného pôsobenia prírodných a/alebo ľudských faktorov (*Európsky dohovor o krajine 2000*). Kultúrna krajina je kombináciou „prírody a kultúry“. Dotknuté územie charakterizuje typ kultúrnej krajiny. Táto sa vo všeobecnosti označuje ako protipól prírodnej krajiny, pretože vznikla ako výsledok procesov kultivácie územia, počas ktorých bola pôvodná štruktúra krajiny nahradená sekundárnou.

Súčasná krajinná štruktúra predstavuje obraz aktuálneho stavu využívania územia. Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry možno dotknuté územie charakterizovať ako človekom pozmenenú krajinu – krajinu prechodného sídelného typu – kotlinovú krajinu.

Dotknuté územie je súčasťou katastra Rybáre s celkovou výmerou 824,7 ha, v ktorom je zastúpenie jednotlivých typov pozemkov nasledovné (ha):

ZÚO	Mimo ZÚO	Orná pôda	Chmeľnice	vinice	Záhrady	Ovocné sady	TTP	Poľnohosp. pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastav. plochy a nádv.	Ostatné plochy
137,9	686,7	188,4	0	0	26,7	0	205,9	421,1	245,6	5,3	78,2	74,4

Zdroj: Geografický a kartografický ústav Bratislava

Vysvetlivky: ZÚO- zastavané územie obce

Z tabuľky úhrných hodnôt druhov pozemkov v katastrálnom území Rybáre vyplýva, že väčšinu výmery zaberá poľnohospodárska pôda a lesné pozemky.

Dotknuté územie a jeho okolie je charakteristické rovinným terénom nivy Hrona. Priestor za mestom Sliač smerom na juh, spôsobuje, že prvý vizuálny dojem ľudí prichádzajúcich od severu pozostáva z pohľadu na makroštruktúry poľnohospodárskej pôdy. Základná funkcia dotknutého územia a jeho okolia v lokalite Rybáre je poľnohospodárska, produkčná. Rozhodujúcim štrukturálnym prvkom v území je poľnohospodárska pôda - orné pôdy a trvalé trávne porasty (ďalej len TTP).

Samotná plocha staveniska je v súčasnosti zastavaná a využívaná na poľnohospodárske účely.

V rámci dotknutého územia a jeho okolia boli identifikované nasledovné prvky súčasnej krajinej štruktúry:

- *Poľnohospodárska pôda* - okolie navrhovanej činnosti,
- *Dopravné línie - cestné komunikácie* - územie je dopravne napojené na miestny komunikačný systém obce Sliač
- *Súvislá mestská urbanizovaná zástavba* – obytná zóna situovaná severne od navrhovanej činnosti. Sporadicky sa vyskytujú rôzne formy vegetácie.
- *Líniová vegetácia* - nachádza sa vo fragmentoch pozdĺž komunikácií ako aj vo forme brehových porastov v okolí toku.
- *Vodné toky* - Hron pretekajúci západne od navrhovanej činnosti.

Územné systémy ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Je definovaný ako vzájomne prepojený súbor prirodzených a pozmenených, avšak prírode blízkych ekosystémov, ktoré udržiavajú prírodnú rovnováhu. Vymedzenie ÚSES zabezpečuje zachovanie a reprodukciu prírodného bohatstva, priaznivé pôsobenie na okolité menej stabilné časti krajiny a vytvorenie základov pre mnohostranné využívanie krajiny.

Kostra územného systému ekologickej stability vytvára v krajinnom priestore ekologickú sieť, ktorá

- zabezpečuje územnú ochranu všetkým ekologicky hodnotným segmentom v území,
- vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región - biocentrá (majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine),
- umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov - biokoridory,
- zlepšuje pôdoochranné, klimatické a ekostabilizačné podmienky v území.

Priamo v dotknutom území sa prvky územného systému ekologickej stability nevyskytujú (viď mapovú prílohu 9).

Najbližšie k navrhovanej činnosti sa nachádza:

- biocentrum miestneho významu Bc6 Pod Borovou - územie tvoria zvyšky pôvodných lužných lesov s mokradnými druhmi bylín vyskytujúcimi sa na pôvodnom meandri Hrona. Výmera biocentra je 2,9 ha. Nachádza sa v k.ú. Hájniky.
- hydrico-terestrický biokoridor nadregionálneho významu BK 11/12 - vodný tok Hron s pobrežnou vegetáciou - ekologický koridor šírenia pontický a submediteránnych prvkov európskeho významu.

Biocentrá a biokoridory dopĺňajú interakčné prvky, ktoré v krajinnom priestore plnia výraznú krajinársku a ekologickú funkciu. Sú tvorené rôznymi prvkami v závislosti od krajinného priestoru.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Obyvateľstvo

Vývoj obyvateľstva

K 31.12.2001 malo mesto Sliač 4676 obyvateľov. Pri katastrálnej výmere 39,83 km² dosiahla hustota osídlenia 117,4 obyvateľa na km², čo je zhruba na úrovni priemeru za SR. Z pohľadu územných zmien prešlo mesto Sliač búrlivým vývojom. Zatiaľ čo v roku 1950 ešte ako Rybáre sa skladalo z dvoch častí: Rybáre a Sliač-kúpele, pri sčítaní v roku 1961 pribudla časť Hájniky, pri SLDB v roku 1991 Sampor (do 23.11.1990 bola aj Lukavica časťou mesta Sliač) a Veľká Lúka, ktorá sa 1.1.1996 osamostatnila. Mesto Sliač zaznamenávalo v histórii v podstate sústavný nárast počtu obyvateľov s výnimkou 70-tych rokov 19. Storočia a 80-tych rokov 20. storočia. Najrýchlejší nárast zaznamenávalo mesto v 40-tych až 70-tych rokoch 20. storočia a pomerne prekvapujúco aj v 90-tych rokoch 20. storočia. Ukazovateľ za 90-te roky je však skreslený údajom za rok 1993, kedy vplyvom extrémne vysokej imigrácie (až 782 prisťahovaných osôb) pribudlo v meste až 720 obyvateľov, t.j. viac ako za celé 90-te roky spolu.

Základné demografické údaje mesta Sliač k 31.12.2010:

Počet obyvateľov	4965	Počet živonarodených spolu	50
muži	2408	muži	22
ženy	2557	ženy	28
Predproduktívny vek (0-14) spolu	631	Počet zomretých spolu	49
Produktívny vek (15-54) ženy	1515	muži	18
Produktívny vek (15-59) muži	1690	ženy	31
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	1129	Celk. prírastok (úbytok) obyv. spolu	17
Počet sobášov	25	muži	20
Počet rozvodov	20	ženy	-3

Zdroj: www.statistic.sk

Religiózná a národnostná a štruktúra

Národnostná štruktúra obyvateľov mesta Sliač bola v roku 2001 pomerne jednoliata. Až 96,1% obyvateľov sa prihlásilo k slovenskej národnosti a 2,6% k českej (moravskej) národnosti. Len 0,7% obyvateľov sa hlásilo k Maďarom a zvyšok k ostatným národnostiam.

V roku 2001 bolo bez vyznania 6,7% obyvateľov, nezistené vyznanie malo 3,3%. Zo 74% veriacich boli najpočetnejší veriaci rímskokatolíci 46,1% a evanjelici a.v. 22,1%.

Ekonomické aktivity

Za ekonomicky aktívne obyvateľstvo sa považujú osoby, ktoré sú v pracovnom, členskom, služobnom alebo obchodnom pomere k nejakej organizácii, družstvu, nejakej osobe alebo inému právnomu subjektu.

V štruktúre obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity majú podľa sčítania obyvateľstva z roku 2001 prevahu muži (1163) nad ženami (1139). Celkový počet ekonomicky aktívnych osôb je spolu 2302, t.j. 49,3 % populácie. Obyvateľstvo pracuje v zdravotníctve, školstve a kultúre, v priemysle (zväčša odchádzajúci mimo Sliač), v obchode, v poľnohospodárstve, v stavebníctve a v ostatných nevýrobných činnostiach.

Z celkového počtu 2302 EAO odchádza za prácou do iných miest resp. do zahraničia približne viac ako 57 % EAO.

Sídlo a jeho história

História kúpeľného mesta Sliač siaha až do 2. až 1. tisícročia pred n.l. o čom svedčia i archeologické nálezy. Dejiny Sliača sa od stredoveku viažu na dve pôvodné osady, neskôr obce Hájniky a Rybáre. Spoločná obec Sliač vznikla v roku 1960 a v roku 1969 jej bol udelený štatút mesta.

Katastrálne územia mesta Sliač a jeho miestnej časti Sampor netvoria jeden celok. Oddeľuje ich kataster obce Veľká Lúka. Zastavané územie mesta Sliač vytvárajú vzájomne dopravné a funkčne previazané časti, ktoré sa vyvinuli z pôvodne samostatných obcí Hájniky a Rybáre v údolnej nive Hrona a areál liečebných kúpeľov na

terénnej terase Zvolenskej pahorkatiny. Na okrajoch k.ú. Sliač vo väzbe na zastavané územia obcí Kováčová a Sielnica sú lokality miestnych častí mesta Sliač, ktoré svojimi urbanistickými väzbami inklinujú k intravilánu uvedených obcí:

- lokalita Trebuľa sa dotýka severovýchodného okraja intravilánu obce Kováčová,
- areál hotela Sielnica je lokalizovaný v dotyku s južnou časťou zastavaného územia obce Sielnica.

Priestorovo oddelenou miestnou časťou je bývalá samostatná obec Sampor.

Urbanistickou osou pôvodnej zástavby v nive Hrona je tok rieky Hron, popri ktorom po oboch stranách vznikli pôvodné osady Hájniky na pravom brehu a Rybáre na ľavom brehu rieky.

Priemyselná výroba

Existujúce funkčné plochy výrobného charakteru, skladov a nevýrobných služieb sú situované v severnej časti intravilánu mestskej časti Hájniky na pravom brehu Hrona a na juhozápadnom okraji tejto lokality v priestore hospodárskeho dvora roľníckeho družstva.

Pol'nohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Pol'nohospodárska činnosť je sústredená najmä v areáli Agrobell s.r.o. a jeho okolí. Okolie je intenzívne poľnohospodársky využívané, tvorí ho prevažne poľnohospodárska pôda, najmä TTP. V širšom okolí sú zastúpené lesné porasty.

Infraštruktúra

Mesto Sliač má plne vybudovanú technickú infraštruktúru v podobe rozvodu elektrickej energie, káblovej televízie, verejného vodovodu, verejnej kanalizácie pripojenej na ČOV a rozvodnej siete plynu.

Komunikačné napojenie priestorovo oddelených častí mesta je zabezpečené po existujúcich štátnych cestách doplnených trasami zberných a obslužných komunikácií:

- Lokalita Trebuľa - z cesty I/69 mimoúrovňovým križovaním s cestou I/66 (R1) pri Kováčovej, z ktorej vychádza trasa navrhovanej cesty III. triedy na východnom okraji navrhovanej zástavby, so smerovaním do obce Sielnica.
- Hotel Sielnica - z navrhovaného západného obchvatu cesty I/69 po privádzači na cestu R1 nadjazdom a navrhovanou cestou III. triedy so smerovaním do obce Kováčová.
- Sampor – cestami III. triedy číslo 06616 a 06617 cez obec Veľká Lúka.

Na tieto trasy je napojená dopravná sieť jednotlivých urbanizovaných častí mesta, účelové komunikácie a navrhované cyklistické trasy, prechádzajúce cez prírodné prostredie do susediacich obcí a rekreačných priestorov. V rámci kompaktne zastavaného územia mesta Sliač je navrhovaná sieť hlavných peších trás spájajúcich centrá vybavenosti, výroby, rekreácie a športu.

Jedným z hlavných problémov mesta Sliač je zaťaženosť obytného prostredia vplyvmi dopravy. V súčasnosti prechádza centrom časti Hájniky po celej jeho dĺžke (smer sever – juh) cesta I/69 s intenzívnou automobilovou dopravou smerujúcou k letisku Sliač a do mestských centier Banská Bystrica a Zvolen. Cestný privádzač na cestu R1 prechádza centrom západnej časti Hájniky s križovaním cesty I/69 v centre, s priamym pokračovaním urbanistickou osou mesta a hlavným nástupom do priestoru liečebných kúpeľov, ulicami SNP a Kúpeľnou.

V železničnej sieti Slovenska má Zvolenská kotlina obdobne ťažiskové postavenie. Jednokolaťová trať Zvolen - Banská Bystrica prechádza obcami Sliač, Vlkanová a Hronsek.

Zvolenská kotlina má optimálne podmienky aj pre letecké spojenie stredoslovenského regionálneho centra s letiskami stredoeurópskeho priestoru prostredníctvom letiska SNP Sliač. Letisko má štatút medzinárodného letiska, slúži pre zmiešanú civilnú aj vojenskú prevádzku.

Rieka Hron je významnou trasou pre vodácku turistiku s navrhovaným prístavom a vodáckou základňou na ľavom brehu rieky v lokalite Rybáre – juh.

Služby, občianska vybavenosť

Občianska vybavenosť mesta Sliač je sústredená predovšetkým do centrálnych priestorov v obidvoch jeho mestských častiach (Hájniky a Rybáre). Vyššia vybavenosť sa rozvíjala vo väzbe na hlavné urbanistické osi

osídlenia, ktorými sú ulica Československej armády v časti Hájniky, ulica SNP s rozšíreným centrálnym priestorom v časti Hájniky a pozdĺž tejto ulice v časti Rybáre – stred. V časti Rybáre – pod kúpeľmi je ťažiskovým priestorom so zariadeniami vyššej občianskej vybavenosti ulica Boženy Němcovej, ktorá je dopravnou spojnicou medzi železničnou stanicou a kúpeľmi. Základná vybavenosť je lokalizovaná v jednotlivých priestoroch bytovej zástavby, predovšetkým vo väzbe na hromadnú bytovú výstavbu v časti Rybáre. Menšie prevádzky základnej občianskej vybavenosti, predovšetkým obchodov so základným sortimentom potravín a zmiešaného tovaru sa nachádzajú vo všetkých obytných lokalitách mesta a jeho miestnych častí vo vhodných dostupných vzdialenostiach, s výnimkou lokality Trebuľa, ktorá je viazaná na vybavenosť obce Kováčová.

Na území mesta je podnikateľská činnosť zameraná predovšetkým na služby pre kúpeľníctvo a cestovný ruch a poľnohospodársku výrobu.

V meste sa nachádza základná škola, ktorá svojou kapacitou slúži aj pre spádové obce Sielnica, Veľká Lúka, Lukavica a mestskú časť Sampor, základná umelecká škola a materské školy.

Zo zdravotníckych zariadení sú zastúpené - Poliklinika MO SR Sliač, ktorá vznikla ako moderné vojenské zdravotnícke zariadenie zamerané svojou činnosťou na leteckú medicínu a zdravotnícke zabezpečenie lietania, zdravotné stredisko a lekáreň.

Rekreácia a cestovný ruch

Prírodné a civilizačné danosti okresu umožňujú pokryť široký rozsah potrieb krátkodobej rekreácie domácich obyvateľov a vytvárať atraktívnu ponuku pre domáci a zahraničný turizmus, predovšetkým mestský, kúpeľný, pri vode, horský a vidiecky.

Významné z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu sú Kúpele Sliač, GOLF & COUNTRY CLUB HRON, TRI DUBY, solná jaskyňa a pod. Pre rekreačné účely je v súčasnosti využívané termálne kúpalisko v kúpeľnom území. Športové plochy sú v severnej časti lokality Rybáre – futbalový štadión a severne od ulice Janka Kráľa detské ihrisko. Ihrisko v južnej časti lokality Rybáre pod kúpeľmi bude asanované pri rozvoji obytnej zástavby v tomto priestore.

V katastrálnom území mesta sa nachádzajú chatové lokality „Trebuľa“ a „Ovsené“ sprístupnené účelovými cestami.

Ubytovacie a stravovacie služby zabezpečujú – Hotel Kaskády, Penzión Villa Green, Penzión Villa Golf, Penzión Club, Penzión Pohoda.

Kultúrohistorické hodnoty územia

V meste Sliač sa nachádzajú kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky:

a) Mestská časť Hájniky

- Kaštieľ a záhrada na Sládkovičovej ulici – rano-renesančný z prvej polovice 16. storočia.
- Kostol sv. Mikuláša na ulici Československej armády - ranogotický datovaný z roku 1263, prestavaný v 15. storočí. R. 1627 zničený Turkami.
- Zvonica umiestnená pri kostole je zo 17. storočia. Zvony v zvonici sú z rokov 1513, 1635 a 1924.
- Hrob s náhrobkom Štefana Záhorského v areáli kostola r.k. sv. Mikuláša na ulici Československej armády
- Pomník padlých v SNP a v II. svetovej vojne v parku na parcele č. 151 na ulici Československej armády.
- Spojené ochranné pásmo farského kostola sv. Mikuláša a kaštieľa, v ktorom sú stanovené podmienky a kritériá pre činnosti v takto vymedzenom území

b) Mestská časť Rybáre – Kúpele Sliač

- „Kúpele s areálom“ zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 1119/1-8. Sliač – kúpele majú voľnú zástavbu v prírodnom prostredí kúpeľného parku. Kúpele sú známe od 16. storočia. Výstavba kúpeľov začala v 17. storočí. V roku 1874 vydala Zvolenská župa kúpeľný štatút. V roku 1921 sa dostali kúpele do správy štátu.
- Pamiatkovo chránené objekty a priestory:
 - Pomníkom letcom v parku v kúpeľnom areáli, parcela č. 490.
 - Liečebný dom Detva – postavený v roku 1819. Rozľahlá dvojpodlažná klasicistická budova, v pôdoryse trojtraktová so stredným prevýšeným rizalitom. Pôvodná klasicistická fasáda je členená slepou arkadúrou, na poschodí pilastrami, parcela č. 476.

- Liečebný dom Slovensko – partizánska nemocnica – pamätná tabuľa. Budova postavená v roku 1840, rekonštruovaná a nadstavená o jedno podlažie a pristavaná západná časť v roku 1931. Terajší vzhľad získala v roku 1944, parcela č. 472.
- Kaplnka sv. Hildegardy – klasicistická z prvej tretiny 19. storočia, obnovovaná v rokoch 1856 a 1636. Obdĺžniková stavba s rovným uzáverom presbytéria a transeptu, parcela č. 425.
- Liečebný dom Palace – etapovite stavaný v 30. rokoch 20. storočia podľa projektu pražského architekta R. Stockara. Rozsiahla dispozícia sa delí na samostatný 300 lôžkový hotel a spoločenskú časť, ktoré sú spojené krytou promenádou s obchodmi a rozsiahlym voľným schodišťom, parcela č. 469.
- Kúpeľný park s prameňmi prírodných liečivých zdrojov na parcelách č. 428, 430, 432, 433, 434, 435, 458, 461. 477, 479, 482/1, 488 a altánok na parcele č. 490.

V katastrálnom území mesta Sliach sú podľa § 41 zákona 49/2002 Z.z. evidované archeologické nálezy. Je možno očakávať, že pri realizácii nových investičných zámerov budú zistené nové archeologické nálezy. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 sú stavebníci povinní vyžiadať si ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na takomto území, v rámci územného aj stavebného konania, rozhodnutie od Pamiatkového úradu SR.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Súčasný stav kvality životného prostredia je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov. V dôsledku antropogénnej činnosti dochádza k zaťaženiu jednotlivých zložiek životného prostredia, v ktorých sa v rôznej miere uplatňujú rizikové faktory a tie spätne limitujú kvalitu života.

Ovzdušie

Znečistenie ovzdušia patrí k najväznejším environmentálnym rizikám. Označuje stav atmosféry, keď sú v ovzduší prítomné zložky na kratší alebo dlhší čas nepriaznivo ovplyvňujúce životné prostredie. Významné znečisťujúce látky sú tuhé znečisťujúce látky (prach, sadze), oxidy síry, oxidy dusíka, oxid uhoľnatý, organické látky (celkový organický uhlík), benzén, kadmium, olovo, zinok, fluór, sírovodík, amoniak, chlór a i.

Vývoj emisií hlavných znečisťujúcich látok bol do roku 1999 sledovaný prostredníctvom databázy registra emisií a zdrojov znečistenia ovzdušia (REZZO). Od roku 2000 je tento vývoj sledovaný prostredníctvom databázy národného emisného inventarizačného systému (NEIS), zahŕňajúceho veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Prehľad emisií základných znečisťujúcich látok emitovaných zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia v okrese Zvolen v rokoch 2000 - 2010:

Znečisťujúca látka / rok	Množstvo tony/rok										
	rok 2010	rok 2009	rok 2008	rok 2007	rok 2006	rok 2005	rok 2004	rok 2003	rok 2002	rok 2001	rok 2000
Tuhé znečisťujúce látky	58,080	48,079	46,325	81,385	117,519	205,535	175,304	184,607	237,758	264,941	301,383
Oxidy síry ako SO ₂	1 080,571	1 121,163	964,179	1 216,996	2 422,528	2 112,049	2 157,892	3 474,057	3 583,166	3 243,286	3 298,627
Oxidy dusíka ako NO _x	519,402	502,106	562,460	574,134	646,612	786,734	710,785	604,644	792,778	788,098	782,130
Oxid uhoľnatý CO	93,834	145,932	152,987	156,836	188,935	236,024	235,253	281,822	356,436	511,765	776,008
Organické látky - celk. organický uhlík - TOC	135,861	85,822	134,529	137,278	120,693	83,892	71,678	56,361	55,922	76,180	92,924

Zdroj: NEIS, www.air.sk

Kvalita ovzdušia v území je okrem diaľkového prenosu znečisťujúcich látok ovplyvňovaná najmä emisiami z veľkých priemyselných zdrojov.

Na znečisťovaní ovzdušia sa v území podieľajú najmä palivovo-energetické zdroje, a automobilová doprava. Automobilová doprava zaťažuje ovzdušie hlavne tuhými znečisťujúcimi látkami, NO_x a CO. Práve doprava je najvýznamnejším zdrojom znečisťovania ovzdušia územia.

K najväčším znečisťovateľom v širšom území patrí Bučina DDD - Kronspan, Bučina energetika a Tepláreň Zvolen, ktoré sa pri vyhodnotení najväčších znečisťovateľov ovzdušia v rámci Banskobystrického kraja

nachádzajú v prvej desiatke. Uvedené zdroje predstavujú približne 50% emisií CO a až 98% emisií SO₂ z celkovej produkcie emisií veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia na území mesta Zvolen. Podľa údajov z Národného emisného inventarizačného systému, v okrese Zvolen bol v poslednom období pri základných znečisťujúcich látkach zaznamenaný mierny pokles v množstve vyprodukovaných emisií. Tento klesajúci trend je pozorovaný vďaka legislatívnym a technologickým opatreniam na ochranu ovzdušia a v nemalej miere aj určitej stagnácii priemyselnej činnosti. Došlo však k nárastu množstva tuhých znečisťujúcich látok a NO_x a TOC.

Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Kvalitu povrchovej vody v danom území možno vyhodnotiť na základe pozorovaní SHMÚ Bratislava v stanici Sliach.

Kvalita povrchových vôd v Hrone v profile Sliach (SHMÚ Bratislava):

Obdobie	Ukazovatele podľa a STN 75 7221					
	A	B	C	D	E	F
1993 -1994	III	III	III	III	V	V
1998 -1999	III	I	III	III	V	IV
2001 -2002	III	II	III	III	V	IV
2004 -2005	IV	II	III	III	V	III

Vysvetlivky: STN 75 7221 – Klasifikácia povrchových vôd:

Skupiny ukazovateľov:

A ukazovatele kyslíkového režimu
B základné chemické a fyzikálne ukazovatele
C nutrienty
D biologické ukazovatele
E mikrobiologické ukazovatele
F mikropolutanty

Triedy kvality:

I veľmi čistá voda
II čistá voda
III znečistená voda
IV silne znečistená voda
V veľmi silne znečistená voda

V skupine E, podľa ktorej sú vody Hron v danom profile klasifikované ako veľmi silne znečistené vody, sú najkritickým ukazovateľom koliformné baktérie. Zo špecifických látok sú výrazne indikatívne obsahy nepolárnych extrahovateľných látok. Kvalitu vôd v toku ovplyvňuje najmä priemyselné a komunálne prostredie odvádzajúce odpadové vody do koryta Hrona.

Podzemné vody

Vyhodnotenie kvality podzemnej vody je v území problematické, lebo neexistujú celoplošné a pravidelné merania. Okrem toho sú podzemné vody ohrozené celým radom nekontrolovateľných zdrojov znečistenia, ako sú priesaky z poľných hnojísk, priesaky z nevodotesných žump, negatívne vplyvy poľnohospodárskej chemizácie atď. V dotknutom území sa nenachádzajú významnejšie zdroje znečistenia podzemnej vody. Kvalita podzemnej vody je okrem horninového prostredia ovplyvňovaná najmä zrážkami a v menšej miere aj kvalitou vody v povrchových tokoch. Podľa Atlasu krajiny SR (2002) sa dotknuté územie vyznačuje pomerne dobrou kvalitou podzemných vôd. Podzemné vody sú zaradené do oblasti s nízkou úrovňou znečistenia. Hlavné zdroje znečistenia v území pochádzajú z urbanizovaného územia a z poľnohospodárskej činnosti.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Kontaminácia pôd

Významnejšie zdroje znečistenia pôd sa v území nenachádzajú. V území možno predpokladať mierne zvýšené hodnoty znečisťujúcich látok pochádzajúcich z:

- prirodzených geochemických anomálií
- automobilovej dopravy
- hnojenia ornej pôdy - rezíduá pesticídov a herbicídov

V rámci Čiastkového monitorovacieho systému Pôda bolo v okrese Zvolen v r. 1996 - 2000 kontrolovaných 40 honov s celkovou rozlohou 1476,0 ha. Plošný prieskum kontaminácie pôd (PPKP) ako subsystém monitoringu pôd sleduje obsah ťažkých kovov - obsah rizikových stopových prvkov v pôdach s vysokým stupňom biotoxicity pre teplokrvné živočíchy a človeka. Tieto prvky sa vyskytujú v pôdach v rôznych koncentráciách a v rôznych formách. Rôzny je aj ich pôvod a zdroj. V rámci okresu Zvolen boli sledované obsahy prvkov – Cr, Ni, As, Cd, Hg, Pb, PAU. Výskumom boli zistené nadlimitné parametre nebezpečných látok Cd, Hg, Pb v rámci 9 honov s plochou 229,0 ha. V rámci PPKP 2005 bolo v okrese Zvolen kontrolovaných 19 honov s celkovou rozlohou 417,0 ha. Sledované boli obsahy prvkov Pb, Cd, Cr, Ni, Hg, As. Výskumom neboli zistené žiadne nadlimitné parametre nebezpečných látok.

Pôdy ohrozené eróziou

Navrhovaná činnosť je situovaná v intraviláne sídla v rovinatom teréne. Potenciálna ohrozenosť pôdy vodnou eróziou je v dotknutom území vzhľadom na charakter reliéfu žiadna až slabá. V širšom okolí silná v závislosti od svahovitosti, hĺbky pôdy a pôsobiacich exogénnych faktorov. Ohrozenosť územia potenciálnou veternou eróziou je žiadna až slabá s odnosom menej ako 0,7 t/ha za rok.

Znečistenie horninového prostredia

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť územia pozdĺž komunikácií a poľnohospodárska činnosť. V dotknutom území neboli identifikované priame zdroje znečistenia.

Iné zdroje znečistenia

Iné zdroje znečistenia životného prostredia neboli v dotknutom území identifikované.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Hodnotenie súčasného zdravotného stavu obyvateľstva samotného mesta Sliač je problematické, nakoľko nie sú k dispozícii lokálne štatistické údaje. Vychádzať je možné len z dostupnej štatistiky zdravotného stavu a demografických údajov za celý okres Zvolen.

Vo všeobecnosti možno konštatovať, že zdravotný stav obyvateľstva a s ním súvisiaca pohoda a kvalita života závisí od životného štýlu a zdravotníckej starostlivosti, výživových zvyklostí, genetickej výbavy, ekonomickej a sociálnej situácie, kultúry, tradícií, ale aj od faktorov vplyvu životného prostredia.

Stredná dĺžka života pri narodení je základným ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov. Predstavuje počet rokov života novorodenca, ktorý môže dosiahnuť pri rešpektovaní špecifickej úmrtnosti v danom období.

Stredná dĺžka života pri narodení v okrese Zvolen a SR v období 1996 - 2000

Okres Zvolen		Banskobystrický kraj		SR	
Muži	Ženy	Muži	Ženy	Muži	Ženy
68,80	77,64	67,73	76,98	69,54	77,60

Zdroj: Správa o stave ŽP Banskobystrického kraja 2002

Stredná dĺžka života (podľa SOSŽP SR, 2002) pri narodení u mužov dosahuje hodnotu 68,80 rokov a u žien 77,64 rokov, čo je u mužov mierne pod a u žien mierne nad celoslovenským priemerom.

Natalita v okrese Zvolen v období 1998 – 2002 (v ‰):

Okres	1998	1999	2000	2001	2002
Zvolen	9,18	9,48	9,12	7,9	8,67

Zdroj: Správa o stave ŽP Banskobystrického kraja 2002

Zvolen patrí k okresom s nižšou pôrodnosťou ako je celoslovenský priemer. Tento jav populačného vývoja ovplyvňuje aj ďalší významný demografický ukazovateľ – potratovosť. Na potratovosť má určitý podiel aj environmentálny aspekt životného prostredia, nakoľko pôsobenie škodlivín v ovzduší, vode a potravinách sa dokázateľne negatívne prejavuje najmä u tehotných žien. Počet samovoľných potratov na 1000 žien vo fertilnom veku v okrese Zvolen predstavuje 0,21‰.

Citlivým ukazovateľom hygienickej a kultúrnej úrovne života obyvateľstva, ako aj meradlom zdravotníckej starostlivosti je novorodenecká (perinatálna) úmrtnosť (podiel novorodencov, ktorí zomierajú do 28 dní) a dojčenská úmrtnosť (počet novorodencov zomretých do 1 roka života na 1000 živonarodených detí). Tá predstavovala v roku 2002 1,61 ‰.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky patrí aj mortalita – úmrtnosť. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. Starnutie populácie sa odráža aj v náraste úmrtnosti. Úmrtnosť sa tu v období rokov 1998 – 2002 pohybovala okolo 10 ‰.

Mortalita v okrese Zvolen v období 1998 – 2002 (v ‰):

Okres	1998	1999	2000	2001	2002
Zvolen	9,83	9,91	10,96	10,16	9,77

Zdroj: Správa o stave ŽP Banskobystrického kraja 2002

Z príčin úmrtnosti v okrese Zvolen prevažuje úmrtnosť na choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, ochorenia tráviaceho systému.

Úmrtnosť na najčastejšie príčiny smrti na rôznych regionálnych úrovniach za rok 2002 na 100 000 obyvateľov:

Príčiny smrti	Okres Zvolen	Banskobystrický kraj	SR
Nádory spolu	198	216,1	213,9
Zhubný nádor žalúdka	5,9	14,8	14,2
Zhubný nádor močového mechúra	1,5	5,0	4,6
Zhubný nádor dýchacích ciest	36,9	39,9	37,6
Zhubný nádor prsníka	14,8	14,2	14,0
Choroby obehovej sústavy	487,6	602,6	521,8
Ischemická choroba srdca	267,0	346,6	277,1
Cievne ochorenie mozgu	106,4	108,4	88,5
Choroby dýchacej sústavy	72,4	56,9	54,2
Zápal pľúc	47,3	31,9	31,5
Choroby tráviacej sústavy	88,6	55,2	51,9
Choroby pečene	34,0	30,3	29,9
Vonkajšie príčiny	36,9	63,7	56,2
Dopravné nehody	8,9	15,0	14,5
Úmyselné sebaopoškodenie	10,3	17,6	13,3
Spolu	977	1068	958,1

Zdroj: Správa o stave ŽP Banskobystrického kraja 2002

Všeobecne zlý zdravotný stav obyvateľstva, či už Slovenska alebo samotného okresu Zvolen potvrdzuje ich úmrtnosť na najčastejšie príčiny, ktorými sú kardiovaskulárne ochorenia a onkologické ochorenia. Tento stav je v dôsledkom poklesu úmrtnosti na ostatné choroby, najmä infekčné. Ľudia sa teda dožívajú vyššieho veku v ktorom často dochádza k degeneratívnym chorobám srdca a ciev. Na prírastku srdcovocievnych ochorení sa podieľajú aj civilizačné faktory ako stres, nedostatok telesnej námahy, nesprávna výživa, fajčenie a iné.

Nádorové ochorenia podmieniajú rozličné chemické (karcinogény), fyzikálne (rôzne druhy žiarenia) a biologické (onkogénne vírusy) činitele. Preto prevencia spočíva hlavne v odstraňovaní rizikových faktorov nádorovej choroby zo životného a pracovného prostredia, ako sú: znečistenie ovzdušia, ionizujúce žiarenie, ultrafialové žiarenie, chemické látky, fajčenie, alkohol a nevhodné stravovanie.

V poslednom období bol zaznamenaný i mierny nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, no aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Dotknuté parcely Katastrálny úrad eviduje v katastri nehnuteľností C-KN ako zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy umiestnené mimo zastavaného územia mesta Sliač.

Záber plôch:

→ Pôvodná zastavaná plocha	77 m ²
→ Prístavby namiesto odstránených	78 m ²
SPOLU	155 m ²

Navrhovanou činnosťou nedôjde k trvalému ani dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.

Spotreba vody

Počas výstavby

Počas výstavby sa nepredpokladajú výnimočné požiadavky na spotrebu vody. Pre pracovníkov na stavbe sa pre pitné účely budú využívať existujúce zdroje areálu. V prípade potreby úžitkovej vody pre úkony stavebných prác sa tak isto využijú miestne zdroje. Nároky na odber zatiaľ nie sú špecifikované.

Počas prevádzky

Zásobovanie objektu vodou bude z jestvujúceho vodovodu privedeného do vodomenej šachty umiestnenej pred objektom. Jestvujúci vodovod sa musí preložiť, pretože prechádza pod prístreškom, ktorý bude súčasťou objektu. Preložka vodovodu - potrubie PE-HD tlakové DN 32 v celkovej dĺžke 12m pôjde okolo objektu a pripojí sa na jestvujúci vodovod vo vodomenej šachte. Napojenie vodovodnej prípojky bude riešené vo vodomenej šachte. Od vodomenej šachty pôjde vodovodné potrubie z rúr PE- HD tlakové DN 32 o dĺžke 7m. Vodovodná prípojka vstúpi do objektu v priestore „spracovanie mäsa“ v stene za dverkami sa umiestni uzatvárací a vypúšťací ventil. Od hlavného ventilu v objekte sa privedie voda v stene a pod stropom ku všetkým zariadeným predmetom a ohrievačom vody. V porážkarni bude umiestnený 300 litrový zásobník vody pre spracovanie mäsa. V umývárni sa umiestni zásobník vody 200 litrový s rýchloohrevom pre časť spracovania mlieka a predajňu. Na vstupnom potrubí do ohrievačov sa namontuje poistný ventil, spätný ventil a uzatvárací ventil s vypúšťaním. Teplá voda sa bude pripravovať v dvoch elektrických bojleroch zvlášť pre porážku a rozrábku a zvlášť pre sociálnu časť a spracovanie mlieka. Tu bude tiež varný kotol a prietokový ohrievač.

Potreba vody pre objekt:

Zamestnanci spracovania mlieka a mäsa	3 x 150 l/deň = 450 l/deň
Predajňa predavač	1 x 60 l/deň = 60 l/deň
SPOLU	450 + 60 = 510 l/deň

Ročná potreba vody:

$$\text{Qroč} = 510 \times 52 \text{ dní} = 26\,520 \text{ l/rok}$$

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Surovinové zdroje

Navrhovaná činnosť nebude mať pri výstavbe špeciálne nároky na suroviny. Na výstavbu sa použijú bežné, štandardné stavebné materiály, pričom bude potrebné zabezpečiť rôzne druhy stavebných materiálov a surovín v závislosti od stavebno-technického riešenia navrhovanej činnosti.

Pre prevádzku navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť technologické vybavenie (*pozn. konkrétne typy zariadení budú určené na základe výsledkov verejného obstarávania*):

- porážkareň – porážacia pištoľ, omračovacie kliešte na HD, ošipané a ovce, dobyčia váha
- rozrábkareň – mäsiarsky klát, nerezové rozrábkové stoly (2 kusy), sterilizátor na nože a sekáče, 2 nástenné umývadlá, umývací stôl s drezom, rezačka mäsa, ručná narážka, miešačka mäsa, rezačka mäsa – menšia, vákuová balička, ohrevný pult, 2 kusy regálov, elektrický hubič (2 kusy), píłka, brúska nožov, forma, vysoké hrnce, tlaková vodná pištoľ (2 kusy), zmiešavací systém, hadice na teplú vodu, nerezové gastronádoby (2 kusy), prepravky, udenárske palice (10 kusov), vykosťovacie nože (3 kusy), mäsiarske nože (3 kusy), vykosťovač rebier, obojručný nôž, obojručný sekáč, elektrický reťazový kladkostroj, postrčný pojazd – kolajnica.
- výroba mliečnych výrobkov – chladiaca nádrž na mlieko 300 litrová, pracovný stôl s policou, stojan na vešanie hrudky, etiketovacia váha, udiareň, elektrokomplet k udiarni, vykurovací elektrický špirála, termostat, teplomer, univerzálne hrablo, syrársky kotol, lopatky na miešanie (3 kusy), centrálné miešadlo, sito na syreniny, podesta pod kotol, solná vaňa na syr, kombinovaný stroj na výrobu nití a parenic, indukčný varič na vosk.
- zakúpenie automobilu do 3,5 tony - vozidla s chladiarenskou nadstavbou. Vozidlo bude vybavené izotermickou skriňou a chladiacou jednotkou. Vozidlo bude zabezpečovať prepravu produktov z výroby a predajného miesta spotrebiteľom a iným maloobchodným prevádzkarniam.

Predpokladaný prísun surovín počas prevádzky:

Predpokladá sa porážka 1-2 ks dobytka alebo ošipaných týždenne a následne rozrábka mäsa aj so spracovaním na najjednoduchšie mäsové výrobky.

Energetické zdroje

V celej prevádzkarni bude z terajšieho hlavného rozvádzača, ktorý je v skrini na obvodovej stene robená nová elektroinštalácia so svetelnými a zásuvkovými rozvodmi podľa potreby a napojením technológie chladenia, klimatizácie, bojlerov na teplú vodu, elektrických radiátorov a iných zariadení predmetov. Prerobí sa aj elektrická vzdušná prípojka a aj samotný hlavný rozvádzač.

Elektrická prípojka bude robená z jestvujúceho vnútrostreďiskového vzdušného rozvodu n.n. 4 x ALFE 50 cez poistkovú prípojkovú skrinku SPS2 s poistkami 3 x PN 00 /100 A gG a z podperného bodu je vedená vzdušná prípojka vodičmi 4 x ALFE 35 na nástrešník, z ktorého je cez pripojovacie svorky „C“ vedený kábel AYKY-J- 4B x 35 do hlavného rozvádzača. Ako hlavný istič v RH.1 bude použitý LST 80 A / 3.

Vykurovanie bude elektrickými priamo výhrevnými konvektormi s vlastnou reguláciou teploty s príkonom 1,0-1,5 kW podľa potreby v jednotlivých miestnostiach.

Napäťová sústava v sieti:	3 PEN AC 50 Hz 400 / 230 V TN - C
Napäťová sústava vnútorné rozvody:	3 PE + N AC 50 Hz 400/ 230 V TN – S
Inštalovaný príkon:	Pi / Ps 48,0 / 38,0 kW

Dopravná a iná infraštruktúra

Jestvujúci areál Agrobell s.r.o. je dopravne napojený na miestne komunikácie mesta Sliač. V rámci areálu sú vybudované spevnené plochy, ktoré slúžia na vnútroareálovú dopravu. Plánovaná potravinárska prevádzkareň bude prístupná po vnútornej spevnenej komunikácii v areáli. S budovaním nových prístupových ciest sa neuvažuje.

Nároky na pracovné sily

V plánovanej prevádzke sa predpokladá obsadenie 2 - 3 pracovníkmi.

2. Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas rekonštrukcie objektu budú do ovzdušia emitované znečisťujúce látky. Zdrojom týchto látok budú mechanizmy a samotný priestor práve prebiehajúcich prác. Hlavnými znečisťujúcimi látkami budú tuhé

znečisťujúce látky, najmä prach a emisie - výfukové plyny stavebných mechanizmov. Množstvo emisií z automobilovej dopravy bude závisieť od frekvencie dopravy, použitých ťažkých mechanizmov a poveternostných pomerov územia. Zdroje znečistenia ovzdušia sú však minimálne a dočasné.

Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia - posudzovaná prevádzka je podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2010 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizovaná ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia: Bitúnky a ostatné porážkarne s projektovanou kapacitou živej hmotnosti ostatných zvierat menšou ako 200 t/rok. Nakoľko bude navrhovaná činnosť umiestnená v areáli existujúceho hospodárskeho dvora, je tento malý zdroj znečisťovania ovzdušia súčasťou samotného chovu.

Z technológie na rozrábku mäsa aj so spracovaním na najjednoduchšie mäsové výrobky, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky nebudú vypúšťané do ovzdušia žiadne škodlivé látky. Prevádzkovaním uvedeného zdroja sa však do ovzdušia dostanú emisie NH₃ vznikajúce pri pitvaní zvierat a okrem zaradenia medzi látky znečisťujúce ovzdušie, sú látkami spôsobujúcimi zápach. Obmedzenie emisií pachových látok bude zabezpečené chladením v dvoch susedných miestnostiach zvlášť pre mäso a mäsové výrobky a zvlášť pre mlieko a mliečne výrobky. V rozrábkarni mäsa budú dva axiálne ventilátory cez obvodovú stenu a v miestnosti pre spracovanie mlieka a v predajni bude klimatizácia. Produkcia pachových emisií je vzhľadom na plánovanú kapacitu potravinárskej prevádzkarne zanedbateľná.

Vykurovanie v jednotlivých miestnostiach bude elektrickými priamo výhrevnými konvektormi s príkonom 1,0-1,5 kW s vlastnou reguláciou teploty.

Odpadové vody

Objekt nie je možné napojiť na verejnú kanalizáciu. Na pozemku navrhovateľa sa vybuduje žumpa, do ktorej sa budú odvádzať splaškové vody. Odpadové vody z prevádzky budú vyvedené PVC kanalizáciou DN 125 do kanalizačnej šachty a z kanalizačnej šachty sa napoja do žumpy.

Tuková kanalizácia z miestnosti spracovania mäsa sa napojí do žumpy cez lapač tuku 80x80 Vhtech. Lapač tuku bude umiestnený pred objektom, po usadení tuku sa voda odvedie do žumpy. V porážke sú navrhnuté dve podlahové vpuste, v ktorých budú koše na zachytenie pevných odpadov, tie sa budú pravidelne čistiť.

Výpočet intervalu vyvážania žumpy je prevedený podľa STN 73 67 81 „ŽUMPY“:

$$V = n \cdot q \cdot t$$

n - počet obyvateľov

q - špecifická potreba vody

t - interval vyvážania žumpy

V - objem žumpy je 10 m³

n.q - produkcia splaš, vód = Q_{spl} = 0,510 m³/deň,

$$t = V/n \cdot q = 10 \text{ m}^3 / 0,510 \text{ m}^3/\text{deň} = 19,6 \text{ dní}$$

Žumpu v zmysle výpočtu bude potrebné vyvážať v intervale raz za 19 dní.

Dažďové vody budú odvádzané na terén poprípade do vsakovacích šácht.

Odpady

Pri nakladaní s odpadmi sa musia rešpektovať ustanovenia zákon č. 223/2001 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a ďalších súvisiacich predpisov.

Odpady budú vznikať počas rekonštrukcie i počas prevádzky objektu.

Počas výstavby:

Predpokladané druhy vzniknutých odpadov počas rekonštrukcie objektu potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá kategorizované na základe vyhlášky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení zmien a doplnkov:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Nakladanie s odpadom

Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti zodpovedá za ich prednostné zhodnotenie a zneškodňovanie. Pri nakladaní s odpadmi počas stavebných prác je povinný dodržiavať ustanovenia zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, príslušných vykonávacích vyhlášok a všeobecne záväzných nariadení mesta.

Nakladanie so stavebnými odpadmi nebude podliehať režimu ustanovenému v § 40c, nakoľko sa nepredpokladá tvorba stavebných odpadov prevyšujúca 200 t ročne. Počas zemných prác a prípravných prác bude vznikať výkopová zemina, ktorá bude využívaná prednostne na mieste vzniku.

Počas realizácie bude vznikať i zmesový komunálny odpad produkovaný pracovníkmi stavby. Za nakladanie s komunálnym odpadom, ktoré vznikli na území mesta zodpovedá mesto. Nakladanie s komunálnym odpadom vzniknutým počas výstavby bude potrebné zabezpečiť v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta, v ktorom sú ustanovené podrobnosti o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu.

Počas prevádzky

Predpokladané druhy vzniknutých odpadov počas prevádzky potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá kategorizované na základe vyhlášky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení zmien a doplnkov:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória
02 02 02	Odpadové živočíšne tkanivá	O
02 02 03	Materiál nevhodný na spotrebu alebo spracovanie	O
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odľučovača oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 04	Kal zo septikov	O

Nakladanie s odpadom

Nakladanie s vyprodukovanými odpadmi pri prevádzke bude riešené v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nakladanie s odpadmi (v kategóriách nebezpečný a ostatný odpad) je v spoločnosti v súčasnosti zabezpečené zberom a ukladaním v priestoroch vyhradených na tieto účely. Zneškodňovanie/zhodnocovanie odpadov je zabezpečené dodávateľskou organizáciou na základe zmluvy o dielo v súlade s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva. Nebezpečný odpad bude, tak ako v súčasnosti, zhromažďovaný oddelene so zabezpečením proti odcudzeniu a atmosférickým vplyvom a priebežne odovzdávaný zmluvne oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Odpady zo zvierat budú zhromažďované v kontajneroch vo vymedzenom priestore a priebežne zneškodňované oprávnenou organizáciou. Obsah z lapača tukov sa bude odvážať do kafilérie a obsah žumpy musí byť zhodnotený alebo zneškodnený oprávnenou organizáciou. Ostatné odpady sú v kategórii - komunálny odpad.

Odpady budú zhodnocované, prípadne zneškodňované v súlade s platnými právnymi predpismi. Nakladanie s komunálnym odpadom bude v súlade s VZN č. 19 mesta Sliač.

Zdroje hluku a vibrácií

Počas výstavby potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá možno oproti súčasnému stavu očakávať zvýšenie hluku a vibrácií spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska, výkopovými prácami a samotnými stavebnými prácami na objekte. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu rekonštrukcie objektu.

Doprava materiálu na stavenisko bude po existujúcich komunikáciách. Intenzita dopravy počas výstavby, vzhľadom na rozsah rekonštrukcie objektu, nebude predstavovať významnú zmenu ani z hľadiska dopravného zaťaženia ani z hľadiska s tým súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy. Vplyv bude minimálny a dočasný.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať nový zdroj hluku v území.

Žiarenie, teplo a zápach

Vznik žiarení, tepla ani výrazného zápachu sa nepredpokladá.

Iné očakávané vplyvy

Vyvolané investície

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nie sú známe žiadne vyvolané aktivity.

Zemné práce

Realizácia navrhovanej činnosti vyžaduje zemné práce v súvislosti s budovaním nových základov a prípojek inžinierskych sietí, pri ktorých sa bude postupovať tak ako je uvedené v kap. 8. Stručný popis technického a technologického riešenia.

Pri napájaní objektu na inžinierske siete počas rekonštrukcie objektu dôjde ku križovaniu s inými inžinierskymi sieťami, kde musia byť zachované odstupové vzdialenosti križujúcich sa vedení podľa STN 73 6005. Pred zahájením zemných prác je preto potrebné zabezpečiť presné polohopisné a výškové vytýčenie všetkých podzemných vedení /vodovod, plynovod, elektrické a slaboprúdové káble a i./ a spolu s dodávateľom stavby zabezpečiť ich ochranu.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy navrhovanej činnosti môžeme vo vzťahu k dotknutému obyvateľstvu hodnotiť ako:

- negatívne s krátkodobým účinkom (počas výstavby, resp. rekonštrukcie objektu),
- pozitívne s dlhodobým účinkom (počas prevádzky).

Vplyvy počas výstavby

Dotknuté obyvateľstvo bude najviac ovplyvňované počas výstavby navrhovanej činnosti. Negatívny vplyv sa bude prejavovať jednak vo zvýšenej frekvencii pohybu nákladných automobilov a stavebných mechanizmov, ktoré budú zabezpečovať zásobovanie materiálom, ale aj samotnou realizáciou. Obyvateľstvo tak bude ovplyvňované nepriamo, prostredníctvom prašnosti, emisií a hluku produkovaného stavebnými mechanizmami a nákladnými automobilmi. Tento vplyv pocítia najmä obyvatelia v domoch situovaných v blízkosti komunikácií, po ktorých bude prebiehať zásobovanie navrhovanej činnosti materiálom a odvoz odpadov.

Vnímanie sekundárnej prašnosti týmito obyvateľmi bude zanedbateľné. Počas realizácie prác, vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti nepredpokladáme prekročenie limitných hodnôt pre tuhé častice PM₁₀ (frakcia TZL) v zmysle zákona MŽP SR č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Samotné stavenisko bude pôsobiť ako dočasný zdroj znečistenia ovzdušia emisiami výfukových plynov pochádzajúcich zo stavebných mechanizmov a automobilov, ktoré budú zabezpečovať stavenisko potrebným

stavebným materiálom. Najvyššie koncentrácie CO a NO₂ však vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti pravdepodobne neprekročia limitné hodnoty ani v prípade najnepriaznivejších rozptylových podmienok.

Obyvateľstvo v čase výstavby môže vnímať nárast hlukovej záťaže v území, tento vplyv však bude pôsobiť len dočasne a krátkodobo. Narušenie pohody a kvality života obyvateľstva bude nevýznamné, nakoľko rekonštrukčné práce budú realizované v dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia.

Realizáciou navrhovanej činnosti zdravotný stav obyvateľstva nebude negatívne ovplyvnený, nakoľko príspevok navrhovanej činnosti k jestvujúcemu stavu bude minimálny. Zdravotné riziká sú spojené skôr s úrazovosťou. Počas výstavby môže dôjsť k úrazu pri manipulácii s materiálom, pri doprave, pri stavebných prácach a pod. Tieto riziká je možné eliminovať dodržiavaním technologických a prevádzkových postupov v súlade s právnymi predpismi a pokynmi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Výstavba objektu bude realizovaná na základe stavebného povolenia. V stavebnom povolení budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov na obyvateľstvo.

Všetky uvedené vplyvy budú pôsobiť len dočasne a krátkodobo.

Vplyv hodnotíme ako **nevýznamné**.

Vplyvy počas prevádzky

V dlhodobom meradle realizácia navrhovanej činnosti v pozitívnom zmysle ovplyvní kvalitu a pohodu obyvateľov mesta Sliač. Predajom vlastných produktov živočíšneho pôvodu produkovaných a spracovávaných vo vlastnej prevádzkarni priamo spotrebiteľovi v malopredajni, bez distribučného medzičlánku, sa:

- podporí získanie vysokohodnotných a čerstvých produktov domáceho slovenského pôvodu, ktoré nie sú priemyselne upravované, za prijateľné ceny,
- navrhovateľ prispeje k rozvoju daného regiónu a jeho zásobovaniu mäsom priamo z prevádzkarne z hospodárskeho dvora.
- zvýši sa efektívnosť poľnohospodárskej prvovýroby.

Vytvorenie nových trvalých pracovných príležitostí možno vyhodnotiť ako významný pozitívny socioekonomický vplyv.

Vplyv hodnotíme ako **pozitívny**.

Vplyvy na pôdu, horninové prostredie a reliéf

Vplyvy počas výstavby

Navrhovanou činnosťou nedôjde k trvalému ani dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.

Pred zahájením výstavby sa uskutoční skrývka humusovej vrstvy. Skrývka sa uloží na dočasnú skládku a po skončení stavebných prác sa použije na konečné terénne úpravy.

Vplyv činnosti na horninové prostredie sa môže prejavovať pri zemných prácach. Výkopové práce sa budú realizovať v rozsahu potrebnom pre výstavbu objektu. Zemina, ktorá pri týchto výkopoch vznikne sa dočasne uskladní na depóniu a späť sa použije pri konečnej úprave terénu.

Odstránením pôdneho horizontu sa odkryje vrstva hornín, ktorá môže byť pri stavebných prácach vystavená zvýšenému riziku kontaminácie ropnými alebo inými znečisťujúcimi látkami. Zvyšuje sa aj riziko možnej kontaminácie podzemných vôd, ako dôsledok transportu tohto kontaminantu cez horninové prostredie do podzemnej vody. Kontaminácia pôdy a horninového prostredia má charakter potenciálneho rizika. Pri prácach bude potrebné dôsledne dodržiavať opatrenia na zamedzenie úniku ropných, príp. iných vodám škodlivým látok do horninového prostredia.

Vplyv výstavby hodnotíme ako negatívny **potenciálny, málo významný**.

Rozsah zásahov do prostredia nebude mať vplyv na reliéf územia.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky navrhovanej činnosti **sa vplyvy** na pôdu a horninové prostredie **nepredpokladajú**.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery*Vplyvy počas výstavby*

Počas stavebných prác bude dochádzať k zvýšenej prašnosti pri terénnych prácach. Toto znečistenie však bude len lokálne a dočasné. Zdrojom znečisťovania ovzdušia počas stavebných prác bude i doprava. Vplyv emisií na kvalitu ovzdušia možno očakávať vzhľadom na používanie stavebných mechanizmov pri terénnych úpravách a nákladných automobilov, ktoré sa budú využívať na prepravu stavebných surovín na stavenisko a odvoz stavebného odpadu zo staveniska. Hlavnými znečisťujúcimi látkami budú tuhé znečisťujúce látky, najmä prach a emisie - výfukové plyny týchto mechanizmov. Zdroje znečistenia ovzdušia sú však minimálne a dočasné. Nepredpokladá sa prekročenie imisných limitov.

Vplyv navrhovanej činnosti počas jej výstavby na ovzdušie hodnotíme ako **negatívny, málo významný**.

Vplyvy počas prevádzky

Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia - posudzovaná prevádzka je podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2010 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizovaná ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia: Bitúnky a ostatné porážkarne s projektovanou kapacitou živej hmotnosti ostatných zvierat menšou ako 200 t/rok. Nakoľko bude navrhovaná činnosť umiestnená v areáli existujúceho hospodárskeho dvora, je tento malý zdroj znečisťovania ovzdušia súčasťou samotného chovu.

Z technológie na rozrábku mäsa aj so spracovaním na najjednoduchšie mäsové výrobky, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky nebudú vypúšťané do ovzdušia žiadne škodlivé látky. Prevádzkovaním uvedeného zdroja však budú do ovzdušia vypúšťané emisie NH₃ vznikajúce pri pitvaní zvierat a okrem zaradenia medzi látky znečisťujúce ovzdušie, sú látkami spôsobujúcimi zápach. Tieto priestory budú riadne odvetrávané a tým je zabezpečený dostatočný rozptyl pachových látok. Produkcia pachových emisií je vzhľadom na plánovanú kapacitu potravinárskej prevádzkarne zanedbateľná. Obmedzenie emisií pachových látok bude zabezpečené chladením v dvoch susedných miestnostiach zvlášť pre mäso a mäsové výrobky a zvlášť pre mlieko a mliečne výrobky. V rozrábkarni mäsa budú dva axiálne ventilátory cez obvodovú stenu a v miestnosti pre spracovanie mlieka a v predajni bude klimatizácia.

Množstvo emisií sa bude pohybovať v zanedbateľných množstvách a vzhľadom na umiestnenie prevádzky (cca 350 m od obytnej zóny) a prevládajúcim smere vetra (severný) nebudú obyvatelia mesta Sliač obťažovaní zápachom. Slabý zápach môže byť vnímateľný v najbližšom okolí potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá.

Vhodná lokalizácia prevádzky vytvára dobré podmienky na rozptyl emisií s reálnym predpokladom zachovania súčasnej dobrej kvality ovzdušia v dotknutej lokalite.

Vykurovanie v jednotlivých miestnostiach bude elektrickými priamo výhrevnými konvektormi s príkonom 1,0-1,5 kW s vlastnou reguláciou teploty bez negatívneho vplyvu na kvalitu ovzdušia.

Vplyv navrhovanej činnosti počas jej prevádzky na ovzdušie hodnotíme ako **negatívny, nevýznamný**.

Realizáciou navrhovanej činnosti **nedôjde k zmene ani ovplyvneniu klimatických pomerov** v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhovanou činnosťou nebudú ovplyvnené chránené vodohospodárske oblasti, vodohospodársky významné lokality, ani ochranné pásma vodných zdrojov, pramene ani pramenné oblasti nakoľko sa v blízkosti realizácie navrhovanej činnosti nevyskytujú. Činnosť je situovaná v OP II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a Kováčovej.

Vplyvy počas výstavby

Počas výstavby vzniká potenciálne riziko úniku nebezpečných látok do podzemnej vody. Riziko znečistenia podzemnej vody je aktuálne najmä únikom pohonných hmôt a olejov zo stavebných strojov najmä pri výkopových prácach. Kontaminácia je reálna v prípade ich havarijného úniku. Dodržiavaním technologických postupov počas výstavby a zabezpečení dobrého technického stavu stavebných mechanizmov neprestavuje navrhovaná činnosť významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu podzemnej vody.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti v OP II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliachi a Kováčovej je potrebné, vybaviť stavenisko prostriedkami pre vykonanie bezprostredných opatrení v prípade úniku nebezpečných látok do prostredia. Mechanizmy neopravovať a nedoplňať pohonné hmoty do nich mimo spevnených a zabezpečených plôch, používať len mechanizmy v dobrom technickom stave a pod.

Vzhľadom na vzdialenosť povrchového toku od miesta výstavby (cca 600 m západným smerom) **nie je predpoklad ovplyvnenia kvality ani kvantít povrchovej vody.**

Vplyv na vodné pomery územia počas výstavby hodnotíme ako **potenciálny, málo významný.**

Vplyvy počas prevádzky

Vplyv prevádzky na vodné pomery súvisí s produkciou odpadových vôd. V štandardných prevádzkových podmienkach však nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd.

Odpadové vody z prevádzky budú vyvedené PVC kanalizáciou DN 125 do kanalizačnej šachty a z kanalizačnej šachty sa napoja do navrhovanej nepriepustnej žumpy s objemom 10 m³. Pred spustením prevádzky bude potrebné vykonať skúšky vodotesnosti žumpy podľa platných technických noriem (STN 750905). V zmysle zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) musí prevádzkovateľ takýchto objektov preukázať počas celej doby užívania vodotesnosť a nepriepustnosť.

Tuková kanalizácia z miestnosti spracovania mäsa sa napojí do žumpy cez lapač tuku 80x80 Vhtech. Lapač tuku bude umiestnený pred objektom, po usadení tuku sa voda odvedie do žumpy.

Žiadne odpadové vody nebudú vypúšťané do recipientu ani do podzemných vôd.

Dažďové vody zo strechy objektu a zo spevnených plôch budú odvádzané na terén poprípade do vsakovacích šácht.

Akémkoľvek riziko havárie, ktorá by spôsobila znečistenie povrchových a podzemných vôd je nepravdepodobné.

Navrhovanou činnosťou **nebudú ovplyvnené kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd počas jej prevádzky.**

Vplyvy na biotu

Navrhovaná činnosť je naplánovaná v území, ktoré je už dlhodobo využívané a ovplyvňované človekom. Na ploche navrhovanej rekonštrukcie objektu sa v súčasnosti nachádza ruderalná vegetácia. Z krov sa na ploche nachádzajú 2 ks bazy čiernej (*Sambucus nigra*). Stromy sa na ploche nenachádzajú.

Medzi negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na flóru počas výstavby môžeme zaradiť odstránenie časti rastlinných spoločenstiev v miestach prístavby k existujúcemu objektu. Odstránenie rastlinných spoločenstiev môžeme vo vzťahu k navrhovanej činnosti vnímať ako nevýznamné, vzhľadom k tomu, že ide o ruderalne spoločenstvá. Po ukončení výstavby je potrebné dočasne zabráť plochy, kde došlo k likvidácii rastlinných spoločenstiev zatrávniť s cieľom stabilizácie povrchu.

Výrub drevín nebude potrebné realizovať v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny (§47 zákona č. 543/2002 Z.z.), keďže sa na ploche plánovanej výstavbe nachádzajú len 2 ks bazy čiernej (*Sambucus nigra*).

Výstavbou potravinárskej prevádzkarne nedôjde k zničeniu chránených druhov rastlín európskeho ani národného významu, pretože sa na ploche výstavby nevyskytujú. Nedôjde ani k zničeniu, ovplyvneniu alebo zásahu do biotopov európskeho a národného významu, pretože sa na ploche výstavby nevyskytujú.

Vplyv výstavby na súčasnú vegetáciu posudzovanej plochy hodnotíme ako **nevýznamný.**

Územie určené na realizáciu navrhovanej činnosti je i z hľadiska fauny veľmi málo významné, nakoľko ide o územie situované v areáli Agrobell s.r.o. s početnými bariérovými prvkami – komunikácie, zástavba, spevnené plochy a pod. Živočíšne spoločenstvá územia tak majú antropicky podmienený habitat - patria sem druhy, žijúce predovšetkým v sídlach a ich najbližšom okolí. Na ploche výstavby sú zastúpené predovšetkým bezstavovce - pavúky, roztoče a hlavne hmyz. Na areál sú troficky a topicky viazané i drobné zemné cicavce a vtáctvo.

Medzi negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na faunu počas realizácie prác môžeme zaradiť:

- záber plôch spôsobuje čiastočné vytlačanie živočíchov z daného územia, ale vzhľadom na ich pohyblivosť je väčšina druhov schopná zareagovať premiestnením (migrovaním) do miest, kde nedochádza k ich vyrušovaniu.
- počas realizácie prác bude limitujúcim faktorom tiež zvýšená hlučnosť, ktorá spôsobí presun živočíchov na iné tichšie lokality územia.

Vzhľadom na to, že navrhovaná činnosť sa nachádza v území výrazne ovplyvnenom činnosťou človeka môžeme konštatovať, že počas výstavby navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívnemu ovplyvneniu populácií živočíchov. Zánik chránených, vzácných a ohrozených druhov fauny a ich biotopov na ploche realizácie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Vzhľadom na to, že nepredpokladáme prítomnosť chránených druhov na ploche výstavby, hodnotíme tento vplyv na faunu územia ako **nevýznamný**.

Navrhovaná činnosť sa nepovažuje za zásah, ktorý môže spôsobiť podstatné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a vo funkcii ekosystémov.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky sa nepredpokladá vplyv na faunu a flóru územia.

Vplyvy na krajinu

Vplyvom ľudskej činnosti sa postupne mení vzhľad krajiny a usporiadanie krajinných zložiek. Všetky ľudské zásahy do krajiny sa primárne prejavujú zmenou jej štruktúry. Každá stavba a každá zmena v krajine mení jej obraz – usporiadanie krajinnnej štruktúry a následne jej ráz – zmena vzťahov pôvodného charakteru krajiny.

Navrhovaná činnosť je situovaná v sídelno-poľnohospodárskej krajine, kde prevládajú prvky antropického pôvodu nad prírodnými (areál hospodárskeho dvora). Územie je v súčasnosti využívané na poľnohospodárske účely.

Realizácia navrhovanej činnosti **neovplyvní** charakter daného územia, ani **štruktúru a scenériu krajiny**.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

V blízkosti areálu Agrobell s.r.o. neboli vyčlenené prvky územného systému ekologickej stability, preto navrhovaná činnosť **nebude mať vplyv** na prvky územného systému ekologickej stability. Prvky ÚSES sa vyskytujú v širšom okolí, z tohto hľadiska navrhovanou činnosťou nedôjde k narušeniu ich ekostabilizačných funkcií, nedôjde k ich fragmentácii, ani k zmene funkčnosti.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Nepredpokladá sa.

Vplyvy na lesné hospodárstvo

Nepredpokladá sa.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu využitia územia o potravinársku prevádzkareň na malé množstvá. Predajom vlastných produktov živočíšneho pôvodu produkovaných a spracovávaných vo vlastnej prevádzkarni priamo spotrebiteľovi v malopredajni, sa podporí získanie vysokohodnotných a čerstvých produktov

domáceho slovenského pôvodu. Zvýši sa efektívnosť poľnohospodárskej prvovýroby. Poľnohospodárska výroba tak bude navrhovanou činnosťou **ovplyvnená pozitívne**.

Vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia navrhovanej činnosti **nebude mať vplyv** na rekreáciu a cestovný ruch.

Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť **nebude mať negatívny vplyv** na dopravu.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Kultúrne a historické pamiatky daného územia sú situované v širšom okolí, najmä v meste Sliač. Výstavbou, ani prevádzkou navrhovanej činnosti **nebudú ovplyvnené**.

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti **sa vplyv na archeologické náleziská nepredpokladá**.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizáciou navrhovanej činnosti **sa nepredpokladá vplyv** na významné paleontologické náleziská. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde ani k ovplyvneniu významných geologických lokalít, nakoľko sa podľa mapy Významných geologických lokalít (*Atlas krajiny SR, 2002*) v dotknutom území ani jeho blízkom okolí nevyskytujú. Pri objavení paleontologického náleziska, významného geologického náleziska bude navrhovateľ postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Navrhovaná činnosť **nebude mať negatívny vplyv** na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Iné vplyvy navrhovanej činnosti

Iné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sa neočakávajú.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav obyvateľstva. Riziká spojené s hlučnosťou, znečisťovaním ovzdušia i vznikom odpadov počas realizácie činnosti sú minimálne a zvládnuteľné bežne dostupnými opatreniami. Všetky používané materiálové a technické prostriedky pri výstavbe i prevádzke budú spĺňať nároky na ne kladené v zmysle platných noriem, vrátane nárokov v oblasti ochrany zdravia.

Priame zdravotné riziká predstavujú možné úrazy počas realizácie stavby, predovšetkým nebezpečenstvo úrazu pri doprave, manipulácii s materiálom a pod. Tieto zdravotné riziká možno hodnotiť za minimálne, charakteru potenciálnych rizík, ktoré je možné eliminovať pracovnou disciplínou a bezpečnostnými opatreniami.

Po ukončení výstavby navrhovaná činnosť nepredstavuje zdravotné riziko.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov **nachádza v 1. stupni ochrany** (§ 12 tohto zákona) – voľná krajina, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

Všetky chránené územia - veľkoplošné a maloplošné chránené územia, územia európskeho významu a chránené vtáčie územia (NATURA 2000) - sú situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť **nebude mať negatívny vplyv** na predmet ich ochrany, ani na priaznivý stav predmetu ich ochrany, ani na populácie druhov, ktoré sú predmetom ich ochrany. Navrhovaná činnosť nebude mať samostatne ani v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie NATURA 2000 významný vplyv, z hľadiska cieľov jeho ochrany.

V bezprostrednom okolí navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne chránené stromy.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie z hľadiska významnosti a časového priebehu pôsobenia je potrebné hodnotiť pre samotnú výstavbu ako aj prevádzku navrhovanej činnosti. V nasledujúcich tabuľkách sú zosumarizované najdôležitejšie vplyvy na abiotickú a biotickú zložku prírodného prostredia, obyvateľstvo a krajinu z hľadiska ich významnosti.

Pre hodnotenie významnosti vplyvov sme zvolili 5 stupňovú škálu hodnotenia:

- *bez vplyvu* – navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní životné prostredie
- *nevýznamný (negatívny) vplyv* – zanedbateľný vplyv, opatrenia nie sú potrebné
- *málo významný (negatívny) vplyv* – vplyv, ktorého pôsobenie na zložku životného prostredia možno eliminovať opatreniami.
- *významný (negatívny) vplyv* – napr. má dosah na širšie okolie, nie je v súlade s príslušným právnym predpisom, ovplyvňuje predmet ochrany v chránených územiach.
- *pozitívny vplyv*

Očakávané vplyvy počas výstavby

Zložka prírodného prostredia	Významnosť vplyvu	
	Nulový variant	Navrhovaný variant
Obyvateľstvo		
narušenie pohody a kvality života	<i>bez vplyvu</i>	<i>nevýznamný</i>
vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>
zaťaženie obyvateľstva prašnosťou, hlukom a emisiami	<i>bez vplyvu</i>	<i>málo významný</i>
vytvorenie pracovných príležitostí	<i>bez vplyvu</i>	<i>pozitívny</i>
socioekonomické vplyvy	<i>bez vplyvu</i>	<i>pozitívny</i>
Pôda, horninové prostredie a reliéf		
záber poľnohospodárskej pôdy	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>
záber lesných pozemkov	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>
riziko kontaminácie pôdy a horninového prostredia	<i>bez vplyvu</i>	<i>málo významný*</i>
Povrchové a podzemné vody		
vplyv na vodohospodársky významné lokality, ochranné pásma vodných zdrojov, pramene a pramenné oblasti	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>
Vplyv na OP II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a Kováčovej	<i>nevýznamný</i>	<i>nevýznamný</i>
vplyv na kvalitu a kvantitu povrchovej a podzemnej vody	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>
riziko kontaminácie povrchovej a podzemnej vody	<i>bez vplyvu</i>	<i>málo významný*</i>
vplyv na smer a režim prúdenia podzemnej vody	<i>bez vplyvu</i>	<i>bez vplyvu</i>

Ovzdušie a klimatické pomery		
vplyv na klimatické podmienky	bez vplyvu	bez vplyvu
zhoršenie kvality ovzdušia	bez vplyvu	nevýznamný
produkcia emisií	bez vplyvu	málo významný
Biota a chránené územia		
odstránenie vegetácie	bez vplyvu	nevýznamný
výrub drevín	bez vplyvu	bez vplyvu
zničenie chránených, vzácnych a ohrozených druhov rastlín	bez vplyvu	bez vplyvu
rušenie živočíchov hlukom	bez vplyvu	nevýznamný
ovplyvnenie populácie živočíchov	bez vplyvu	bez vplyvu
vplyv na chránené územie vrátane NATURA 2000	bez vplyvu	bez vplyvu
vplyv na chránené stromy	bez vplyvu	bez vplyvu
Krajina a ÚSES		
zmena štruktúry krajiny	bez vplyvu	nevýznamný
vplyv na scenériu krajiny	bez vplyvu	nevýznamný
zásah do prvkov ÚSES	bez vplyvu	bez vplyvu
Urbánny komplex a využívanie zeme		
priemyselná výroba	bez vplyvu	bez vplyvu
poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo	bez vplyvu	bez vplyvu
rekreácia a cestovný ruch	bez vplyvu	bez vplyvu
doprava – zvýšenie záťaže komunik.	bez vplyvu	nevýznamný
Kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská	bez vplyvu	bez vplyvu
Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	bez vplyvu	bez vplyvu
Kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	bez vplyvu	bez vplyvu

Vysvetlivky: * - charakter potenciálnych rizík

Očakávané vplyvy počas prevádzky

Zložka prírodného prostredia	Významnosť vplyvu	
	Nulový variant	Navrhovaný variant
Obyvateľstvo		
ovplyvnenie pohody a kvality života	bez vplyvu	pozitívny
šírenie hluku, pachu, emisií	nevýznamný	nevýznamný
rozšírenie ponuky tovarov a služieb	bez vplyvu	pozitívny
vytvorenie pracovných príležitostí	bez vplyvu	pozitívny
socioekonomické vplyvy	bez vplyvu	pozitívny
Pôda, horninové prostredie a reliéf		
Vplyv na poľnohospodársku pôdu	bez vplyvu	bez vplyvu
Vplyv na lesné pozemky	bez vplyvu	bez vplyvu
Riziko kontaminácie	bez vplyvu	bez vplyvu
Povrchové a podzemné vody		
vplyv na kvalitu a kvantitu povrchovej vody	bez vplyvu	bez vplyvu
vplyv na kvalitu a kvantitu podzemnej vody	bez vplyvu	bez vplyvu
Ovzdušie a klimatické pomery		
vplyv na ovzdušie	nevýznamný	nevýznamný
vplyv na klimatické podmienky	bez vplyvu	bez vplyvu
Biota a chránené územia		
Vplyv na flóru a jej biotopy	bez vplyvu	bez vplyvu
Vplyv na faunu a jej biotopy	bez vplyvu	bez vplyvu
Vplyv na chránené územia	bez vplyvu	bez vplyvu
Krajina a ÚSES		
vplyv na štruktúru krajiny	bez vplyvu	bez vplyvu
vplyv na scenériu krajiny	bez vplyvu	bez vplyvu
ovplyvnenie ÚSES	bez vplyvu	bez vplyvu
Urbánny komplex a využívanie zeme		
priemyselná výroba	bez vplyvu	bez vplyvu
poľnohospodárska výroba	bez vplyvu	pozitívny
lesné hospodárstvo	bez vplyvu	bez vplyvu

rekreácia a cestovný ruch	bez vplyvu	bez vplyvu
Doprava	bez vplyvu	bez vplyvu
Kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská	bez vplyvu	bez vplyvu
Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	bez vplyvu	bez vplyvu
Kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	bez vplyvu	bez vplyvu

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo zastavaného územia mesta Sliač, v areáli Agrobell s.r.o. (hospodársky dvor). Negatívne vplyvy počas výstavby na obyvateľstvo sú minimálne a v podstate redukované na prašnosť, hluk a znečistenie ovzdušia produkované stavebnými mechanizmami. Tento vplyv pocítia najmä pracovníci na stavenisku. Jedná sa o dočasné vplyvy, málo významného rozsahu. Ostatné predpokladané vplyvy počas realizácie navrhovanej činnosti sú z pohľadu intenzity prevažne bez vplyvu až nevýznamné. Vplyvy je možné účinne eliminovať opatreniami. Z hľadiska časového priebehu pôsobenia sa tieto vplyvy prejavujú výhradne iba počas výstavby.

V období prevádzky, žiadny z negatívnych identifikovaných vplyvov nebude pôsobiť. Naopak realizácia navrhovanej činnosti má z pohľadu poľnohospodárskej výroby a obyvateľstva pozitívny vplyv.

7. Predpokladané vplyvy presahujúci štátne hranice

Vplyv zámeru nepresahuje štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nie sú známe žiadne vyvolané aktivity, ktoré by mohli mať vplyv na súčasný stav životného prostredia.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Ďalšie riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom opatrení je predchádzať, eliminovať, minimalizovať, zmierniť alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej výstavby a prevádzky. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň.

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti a definovanie očakávaných vplyvov (minimálne pôsobenie negatívnych vplyvov) sa špecifické opatrenia nenavrhuju. Počas výstavby je potrebné rešpektovať všeobecne platné opatrenia vzťahujúce sa na bežné stavebné práce:

- pred zahájením zemných prác zabezpečiť presné polohopisné a výškové vytýčenie všetkých podzemných vedení /vodovod, plynovod, elektrické a slaboprúdové káble a i./ a spolu s dodávateľom stavby zabezpečiť ich ochranu.
- stavebné práce, pri ktorých dôjde k zvýšeniu hluku vykonávať v pracovných dňoch od 7.00 hod do 18.00 hod, v čase pracovného pokoja hlučné práce nevykonávať,
- zabezpečiť technickú spôsobilosť automobilov dovážajúcich stavebný materiál a tým predchádzať kontaminácii vody, pôdy a horninového prostredia

- pohyb automobilov povoliť len po dohodnutých prístupových trasách
- na mieste staveniska sa nesmie manipulovať s pohonnými látkami, mastiacimi olejmi, vykonávať opravu, údržbu stavebných mechanizmov. Parkovanie stavebných mechanizmov môže prebiehať len na spevnených plochách zabezpečených proti úniku ropných produktov,
- vybaviť stavenisko prostriedkami pre vykonanie bezprostredných opatrení v prípade úniku nebezpečných látok do prostredia - zabezpečiť havarijne sety a školenie pracovníkov
- v prípade úniku ropných látok zamedziť ich ďalšiemu šíreniu a znečistenú zeminu odstrániť a zabezpečiť jej dekontamináciu
- zabezpečiť organizáciu dopravy a čistenie komunikácií
- v suchom období kropiť prашné plochy komunikácií a staveniska
- minimalizovať dobu vykonávania zemných prác a odkrytia plôch, v období zrážok a veterných dní
- vymedziť priestor, kde bude zhromažďovaný stavebný odpad a zabezpečiť jeho odvoz na zhodnotenie alebo zneškodnenie na riadenú skládku odpadu,
- minimalizovať rozsah plôch poškodených činnosťou stavebných mechanizmov, minimalizovať poškodzovanie rastlinného krytu
- nevyhnutné narušenie pôdneho a vegetačného krytu bude potrebné zmierniť dodatočnými pôdoochrannými a biologickými rekultivačnými vkladmi
- zabezpečiť protieróznú úpravu poškodeného zemného krytu
- zatrávenie je potrebné realizovať včas, aby nedošlo k vodnej erózii na holom povrchu a mineralizácii pôdy
- zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
- V katastrálnom území mesta Sliač sú podľa § 41 zákona 49/2002 Z.z. evidované archeologické nálezy. Je možno očakávať, že pri realizácii nových investičných zámerov budú zistené nové archeologické nálezy. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 sú stavebníci povinní vyžiadať si ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na takomto území, v rámci územného aj stavebného konania, rozhodnutie od Pamiatkového úradu SR.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Navrhovaná činnosť je situovaná južne od mesta Sliač, v k. ú. Rybáre, mimo zastavaného územia, na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa. V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, dotknuté územie zostane bez zmeny, bez zmeny vplyvu na životné prostredie ako aj obyvateľstvo. Objekt by bol naďalej prevádzkovaný ako maštal pre hovädzí dobytok s priestormi na prípravu krmiva a distribúciu mlieka.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Územný plán VUC Banskobystrického kraja

Navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN VÚC Banskobystrického kraja a jeho Zmenami a doplnkami 2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 14/2010. V Záväznej časti sú v oblasti hospodárstva vymedzené nasledovné regulatívy:

- v bode 2.1 vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj

- podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
- v bode 2.2 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo:
 - vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva, prioritne v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného odchovu hospodárskych zvierat, v súlade s ochranou životného prostredia a zdravou výživou.

Územný plán mesta Sliač

Navrhovanú činnosť bude potrebné zosúladiť s ÚPN Mesta Sliač (záväzná časť ÚPN Mesta Sliač bola schválená Mestským zastupiteľstvom Sliač dňa 26.4.2005, VZN č. 25), ktorý v rámci regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia - zásad a regulatívy rozvoja v oblasti urbanisticko-architektonického riešenia určuje v mestskej časti Rybáre pod Kúpeľmi pripraviť územie pre rozvoj bývania asanáciou hospodárskeho dvora roľníckeho družstva.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Navrhovaná činnosť predstavuje zriadenie potravinárskej prevádzky v existujúcich priestoroch, ktoré budú zrekonštruované, v areáli spoločnosti Agrobell s.r.o., Sliač. Jedná sa o porážku dobytky a ošipáných, rozrábku mäsa, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky.

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8:

- tabuľky č. 12 – potravinársky priemysel:
 - položka č. 2 – bitúnky a mäsokombináty, hydinárske závody s kapacitou – bez limitu, časť B - zisťovacie konanie

Cieľom zámeru bolo posúdenie dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Pri hodnotení vplyvov činnosti sa vychádzalo z:

- analýzy prírodných podmienok (geológia, hydrogeológia územia, pôdy, vodstvo, ovzdušie a pod.)
- analýzy poznatkov o území (obyvateľstvo, infraštruktúra, hospodárske aktivity a pod.)
- analýzy krajiny, jej ochrany, stability, krajinného obrazu a scenérie
- charakteristiky zdrojov znečisťovania prostredia (znečistenie ovzdušia, vody, pôdy, horninového prostredia a pod.)
- identifikácie stretov záujmov v území (prvky územnej ochrany, ekostabilizujúce prvky a iné)
- charakteru navrhovanej činnosti (zohľadnenie vstupov a výstupov, priamych a nepriamych vplyvov)
- definovania dopadov, vplyvov na životné prostredie a človeka
- návrhu opatrení

Z informácií a hodnotení uvedených v tomto zámere vyplývajú nasledujúce plnenia kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z. z.:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti:

Uvedený je v kapitole II. Základné údaje o navrhovanej činnosti. Požiadavky na vstupy a výstupy, s ktorými je navrhovaná činnosť spojená sú definované v kap. IV.1 a IV.2.

2. Súvislosť s inými činnosťami:

Navrhovaná činnosť predstavuje novú činnosť v území v areáli Agrobell s.r.o. (hospodársky dvor).

3. Požiadavky na vstupy:

Vid' kapitola IV.1 zámeru.

4. Údaje o výstupoch:

Vid' kapitola IV.2 zámeru.

5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva :

Negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov sa neočakávajú. Vid' posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo.

6. Ovplyvňovanie pohody života :

Pohoda života obyvateľov bude ovplyvnená pozitívne, nakoľko navrhovateľ ponúkne spotrebiteľovi vysokohodnotné a čerstvé produkty domáceho slovenského pôvodu, ktoré nie sú priemyselne upravované, za prijateľné ceny.

7. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia:

Neočakáva sa.

8. Riziko nehôd s prihladením najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti:

Neočakáva sa.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia:

Navrhovaná činnosť bude vykonávaná na pozemkoch v Katastri nehnuteľností evidovaných ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy vo vlastníctve navrhovateľa v areáli Agrobell s.r.o. (hospodársky dvor).

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou:

Uvedený v kapitole IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti :

Prírodné zdroje nebudú dotknuté.

4. Únosnosť prírodného prostredia, najmä ak ide o tieto oblasti :

4.1 močiare : nie sú dotknuté

4.2 pobrežné oblasti: nie sú dotknuté

4.3 pohoria a lesy : nie sú dotknuté

4.4 chránené územia: nie sú dotknuté

4.5 oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry : nie sú dotknuté

4.6 oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia: nie sú dotknuté

4.7 husto obývané oblasti: nie sú dotknuté. Činnosť je navrhovaná mimo zastavaného územia mesta Sliač.

4.8 historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti: nie sú dotknuté

III. Význam očakávaných vplyvov

1. Pravdepodobnosť vplyvu :

viď kapitola IV.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia. Identifikované vplyvy boli klasifikované ako žiadne až málo významné. Viazu sa výhradne na obdobie stavebných prác. Ich ukončením, vplyvy zaniknú. V dlhodobom horizonte sa prejaví pozitívne účinky navrhovanej činnosti.

2. Rozsah vplyvu :

Lokálne vplyvy

3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice:

Žiadna

4. Veľkosť a komplexnosť vplyvov :

Lokálne vplyvy

5. Trvanie, frekvencia a vratnosť vplyvu :

V závislosti od obdobia: - počas výstavby krátkodobé, bezprostredne súvisiace s obdobím výstavby
- počas prevádzky dlhodobé

Realizáciu navrhovanej činnosti z pohľadu abiotických, biotických a socioekonomických podmienok územia nelimituje žiadny z faktorov. Z výsledku posudzovania vyplynulo, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať malý až zanedbateľný vplyv na životné prostredie územia - lokálneho charakteru, viažuce sa bezprostredne na obdobie rekonštrukcie objektu. Podstatne významnejšie sa prejavujú pozitívne dopady s ktorými sa činnosť spája.

*S ohľadom na výsledky posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, za podmienky, že nedôjde v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. k zásadným zmenám, ktoré by viedli k objaveniu nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom zmenili náhľad na posudzovanú činnosť, **navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať** a povoliť jej realizáciu v navrhovanom variante, ktorý bol vyhodnotený ako optimálny a technicky realizovateľný.*

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Kritériom pre výber optimálneho variantu je snaha o dosiahnutie cieľa navrhovanej činnosti pri zachovaní prírodných hodnôt krajiny dotknutého územia a minimalizácii negatívnych dopadov činnosti na prírodné prostredie a obyvateľov dotknutého územia.

Pre výber optimálneho variantu sa uvažovalo najmä s nasledovnými skutočnosťami:

- súčasný stav jednotlivých zložiek životného prostredia
- zdravotné riziká
- pohoda a kvalita prostredia pre obyvateľstvo
- účinnosť navrhovaných opatrení

Kritéria pre výber optimálneho variantu:

- Vplyvy na obyvateľstvo
- Vplyvy na prírodu:
 - Vplyvy na abiotickú zložku prostredia – ovzdušie, vodu, na horninové prostredie a reliéf, pôdu
 - Vplyvy na biotu a chránené územia
- Vplyvy na krajinu, ÚSES, urbánny komplex a využívanie zeme
- Vplyvy na kultúrne pamiatky a historické pamiatky a archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality, kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Navrhovaná činnosť je posudzovaná okrem **nulového variantu** (tzn. stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) **v jednom navrhovanom variante činnosti**.

Z dôvodov limitujúcich možnosti variantného riešenia navrhovanej činnosti navrhovateľ požiadal listom zo dňa 9.7.2012 Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa § 22, ods. 7, zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolen listom č. A/2012/01584/Up/Mar z dňa 10.7.2012 podľa § 22 ods. 7 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru (viď textovú prílohu zámeru).

Výber optimálneho variantu bol realizovaných z nasledujúcich možností:

- **nulový variant** – stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Objekt by bol naďalej prevádzkovaný ako maštal' pre hovädzí dobytok s priestormi na prípravu krmiva a distribúciu mlieka – súčasný stav.
- **navrhovaný variant** – zriadenie potravinárskej prevádzky v existujúcich priestoroch, ktoré budú zrekonštruované, v areáli spoločnosti Agrobell s.r.o., Sliač. Jedná sa o porážku dobytka a ošipáných, rozrábku mäsa, spracovanie mlieka na syry a mliečne výrobky.

2. a 3. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty a zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Výber optimálneho variantu priamo nadväzuje na hodnotenie vykonané v kapitole IV. 3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie a v kapitole IV. 6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Vyhodnotenie poradia sa uskutočnilo na základe stanovených kritérií so zohľadnením miery eliminácie a kompenzácie vplyvov činnosti na jednotlivé zložky prostredia.

Výber optimálneho variantu sa uskutočnil metódou porovnávania variantov pre každé zvolené kritérium.

Z vykonaného hodnotenia je stanovené poradie posudzovaných variantov nasledovné:

- 1) navrhovaný variant
- 2) nulový variant

Z výsledku posudzovania vyplynulo, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať malý až zanedbateľný vplyv na životné prostredie územia - lokálneho charakteru, viažuce sa bezprostredne na obdobie rekonštrukcie prevádzkarne na malé množstvá. Podstatne významnejšie sa prejavujú pozitívne dopady s ktorými sa činnosť spája. Predajom vlastných produktov živočíšneho pôvodu produkovaných a spracovávaných vo vlastnej prevádzkarni priamo spotrebiteľovi v malopredajni, bez distribučného medzičlánku, sa:

- podporí získanie vysokohodnotných a čerstvých produktov domáceho slovenského pôvodu, ktoré nie sú priemyselne upravované, za prijateľné ceny,
- navrhovateľ prispeje k rozvoju daného regiónu a jeho zásobovaniu mäsom priamo z prevádzkarne z hospodárskeho dvora.
- zvýši sa efektívnosť poľnohospodárskej prvovýroby.

Pri dodržaní opatrení navrhovaných na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia nie je predpoklad, že dôjde k výraznému zhoršeniu kvality prostredia.

Na základe výsledkov hodnotenia odporúčame navrhovanú činnosť „Rekonštrukcia potravinárskej prevádzkarne na malé množstvá, Sliač“ realizovať v posudzovanom navrhovanom variante, pretože je z environmentálneho a celospoločenského hľadiska prijateľný.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Textové prílohy

Obvodný úrad životného prostredia vo Zvolene - upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti

Mapové prílohy

- Príloha 1 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
- Príloha 2 Situácia širších vzťahov
- Príloha 3 Katastrálna mapa
- Príloha 4.1 Súčasný stav – pôdorys a rez
- Príloha 4.2 Nový stav – dispozičné riešenie
- Príloha 4.3 Nový stav – pôdorys prízemí a pohľad
- Príloha 4.4 Nový stav – pozdĺžny a priečny rez
- Príloha 4.5 Pôdorys strechy
- Príloha 5 Geologická mapa
- Príloha 6 Mapa ochrany vodných zdrojov a tokov
- Príloha 7 Mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek dotknutého územia
- Príloha 8 Mapa ochrany prírody a krajiny
- Príloha 9 Mapa územného systému ekologickej stability dotknutého územia
- Príloha 10 Fotodokumentácia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

Zoznam hlavnej použitej literatúry

- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, 1988
- Atlas krajiny SR 2002, MŽP SR Bratislava – Banská Bystrica 2002
- Drdoš J. a kol., 1995: Základy krajinného plánovania, TU Zvolen
- Európsky dohovor o krajine, ETS 176 – Európsky dohovor o krajine, 20. 10. 2000 Florencia
- Hazucha a kol. 2012: Dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.
- Hydrogeologická rajonizácia Slovenska, 1981, Hydrometeorologický ústav, Bratislava
- Jančura P., 2003: Charakteristický vzhľad krajiny. Habilitačná práca, TU Zvolen, FEE, 120 s.
- Klinda, J., Lieskovská, Z. (eds.): Správy o stave životného prostredia Slovenskej republiky – roky 2000 - 2004. MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica,
- Kolektív, 2002: Správa o stave životného prostredia Banskobystrického kraja, SAŽP, Banská Bystrica
- Linkeš, V., Pestún, V., Džatko, M., 1996: Príručka pre používanie máp bonitovaných pôdnoekologických jednotiek. Výskumný ústav pôdnej úrodnosti, Bratislava
- Marhold, K., Hindák, F.: Zoznam vyšších rastlín Slovenska, Veda, Vydavateľstvo SAV, Bratislava.
- Supuka J., Schlampová T., Jančura P., 1999: Krajinárska tvorba, TU Zvolen, FEE, 210 s.
- Supuka J., 2000: Ekológia urbanizovaného prostredia, TU Zvolen, FEE, 213 s.
- Šály, R., 1998: Pedológia, TU Zvolen
- Územný plán VÚC Banskobystrického kraja v znení Zmien a doplnkov, 2009
- Územný plán mesta Sliač, v znení Zmien a doplnkov, 2005

Webové stránky:

- www.air.sk
- www.sliac.sk
- www.geology.sk
- www.katasterportal.sk
- www.ssc.sk
- www.statistics.sk
- www.vupop.sk

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Zámer bol vypracovaný v Banskej Bystrici, v júli 2012

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

NAVRHOVATEĽ:

Navrhovateľ: Agrobell s.r.o.
Sládkovičova 8
962 31 Sliač

Zodpovedný zástupca: Ing. Miroslav Belička - konateľ spoločnosti

Navrhovateľ zodpovedá za údaje technicko-ekonomického charakteru.

podpis
zodpovedného zástupcu navrhovateľa

SPRACOVATEĽ:

Spracovateľ: HES-COMGEO spol. s r.o.
Kostiviarska cesta 4
974 01 Banská Bystrica
RNDr. Anton Auxt – konateľ spoločnosti
RNDr. Marianna Šuchová – konateľka spoločnosti

Zodpovedný zástupca
a koordinátor úlohy: RNDr. Marianna Šuchová – konateľka

Riešiteľ úlohy: Ing. Ivana Gregová
Ing. Adriána Mathéová
Ing. Adam Pančík – grafické prílohy

Spracovateľ zodpovedá za údaje environmentálneho charakteru.

podpis
zodpovedného zástupcu spracovateľa